

**ПРОТОКОЛ ГОЛОСОВАНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников, проводимого в очной форме 22 мая 2014 г.**

Общая площадь собственников (100%) составляет: _____
1% голосов составит: **129,24** _____ кв. м (голосов)

ЖСК «Утес-2000»
410008, г. Саратов, ул. Политехническая 43/45,
Телефон: (8452) 52-89-69,
Факс: (8452) 56-46-24
ОГРН: 1026402205730
ИНН/КПП: 6450043679/645001001
р/сч: 40703810856070101815
Саратовское ОСБ № 8622
СБ РФ к/сч. 30101810500000000649
12 923,90 БИК 046316649
E-mail: utes2000@mail.ru

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ - ПРАВЛЕНИЕ ЖСК «УТЕС-2000»: ГРАШКИНА О.В., ЛЕБЕДИНСКИЙ А.В., ЗАРАЕВ М.С., МАЛЫШЕВ А.П., КАРОЛИ С.Ф., ЛОБАНОВ В.В.

ДАТА И МЕСТО ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ: ОФИС ЖСК, 10 ИЮНЯ 14Г.

СЧЕТНОЙ КОМИССИЕЙ УТВЕРЖДЕНЫ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ СОБСТВЕННИКОВ: СЕРОВ С.В., ТРЕКИН А.А., КУПРИЯНОВА Е.А., МИНЕЕВА Л.Н.,
ИОФЕ С.А., АНТОНОВ В.В.

ПРИНЯЛО УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ - 7681,43 кв.м ГОЛОСОВ (59,44 %) СОБСТВЕННИКОВ. КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ МКД ПО
АДРЕСУ: САРАТОВ, ПОЛИТЕХНИЧЕСКАЯ 43/45 ПРАВОМОЧНО.

1. Стабилизационный фонд

Утвердить стабилизационный фонд в размере 3467378 руб (268 руб) с кв.м. собственности. Начисление произвести перерасчетом резервных накопительных и целевых фондов (сч 98 и сч 86) в мае.

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	5 514,43	1 187,75	979,25	7 681,43
Итого голосов от числа проголосовавших (%)	71,79	15,46	12,75	

Результат: Голосование состоялось, Решение принято

Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)

Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

2. Утверждение Положения об уполномоченных представителях собственников

Утвердить Положение об уполномоченных представителях собственников по приложению № 1 к протоколу собрания

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	5 713,68	346,15	1 621,60	7 681,43
Итого голосов от числа проголосовавших (%)	74,38	4,51	21,11	

Результат: Голосование состоялось, Решение принято

Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)

Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

3. Включение в состав уполномоченных представителей собственников

Включить в состав уполномоченных представителей собственников кандидатур по списку:

Вариант	Всего голосов "За"	Итого голосов "За" от числа проголосовавших (%)	Всего голосов "Против"	Итого голосов "Против" от числа проголосовавших (%)	Всего голосов "Воздержался"	Итого голосов "Воздержался" от числа проголосовавших (%)
Игнатов Г.А. кв 197	4 048,50	52,71	1 023,75	13,33	2 609,18	33,97
Малькова А.В. кв 1	5 549,25	72,24	434,50	5,66	1 697,68	22,10
Покамен З.А. кв 188	4 238,70	55,18	869,25	11,32	2 573,48	33,50
Барышников В.П. кв 124	4 138,50	53,88	969,45	12,62	2 573,48	33,50
Коннов С.В. кв 65	4 648,40	60,51	630,15	8,20	2 402,88	31,28

Результат: Голосование состоялось, Решение принято

Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)

Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

4. Переуступка права требования ЖСК "Утес-2000" строящейся квартиры

Оформить переуступку права требования ЖСК "Утес-2000" одной трехкомнатной квартиры площадью 81,84 кв.м в строящейся блок секции "И" по рыночной стоимости.

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	6 170,30	833,90	677,23	7 681,43
Итого голосов от числа проголосовавших (%)	80,33	10,86	8,82	

Результат: Голосование состоялось, Решение принято

Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)

Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

5. Текущий ремонт подъездов

Утвердить смету на ремонт подъездов с заменой входных дверей и почтовых ящиков по сметам (приложение № 2 к протоколу собрания)

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	3 190,50	3 413,03	1077,90	7 681,43
Итого голосов от числа проголосовавших (%)	41,54	44,43	14,03	

Результат: Голосование состоялось, Решение НЕ принято

Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)

Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

6. Целевое начисление по текущий ремонт подъездов

Начислять по 87,55 руб с кв.м. собственности единовременно, в мае, без начисления пени за просрочку оплаты за май для возможности оплаты частями.

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	3 272,40	3 319,58	1089,45	7 681,43

Итого голосов от числа проголосовавших (%)	42,60	43,22	14,18
--	-------	-------	-------

Результат: Голосование состоялось, Решение НЕ принято
 Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:
 Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

51% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)
 51% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

7. Разрешение на технологическое присоединение энергопринимающих устройств
 Разрешение на технологическое присоединение энергопринимающих устройств нежилого офисного помещения № 216 (владелец Козырева Н.В.) к ВРУ жилых помещений б/с Д

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	4 957,00	889,60	1 834,83	7 681,43
Итого голосов от числа проголосовавших (%)	64,53	11,58	23,89	

Результат: Голосование состоялось, Решение принято
 Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:
 Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)
 50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

8. Рассмотрение поступивших заявлений

Согласовать порядок пользования дополнительными металлическими дверями в МОП по приложению к собранию №3 "Список прошедших согласование и выполнивших условия пользования дополнительными металлическими дверями в МОП"

	Количество голосов "За"	Количество голосов "Против"	Количество голосов "Воздержался"	ИТОГО приняло участие в голосовании
Количество голосов	4 950,70	973,05	1 757,68	7 681,43
Итого голосов от числа проголосовавших (%)	64,45	12,67	22,88	

Результат: Голосование состоялось, Решение принято
 Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:
 Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)
 50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

9. Согласование порядка ликвидации задолженности собственников перед ЖСК
 Согласовать порядок ликвидации задолженности собственников перед ЖСК за ЖКУ таким образом:

Вариант	Всего голосов "За"	Итого голосов "За" от числа проголосовавших (%)	Всего голосов "Против"	Итого голосов "Против" от числа проголосовавших (%)	Всего голосов "Воздержался"	Итого голосов "Воздержался" от числа проголосовавших (%)
Получить с ООО "Матрица" возмещение за ЖКУ (пом 211 и 212) кв.м строящегося ж.	6 642,60	86,48	260,00	3,38	778,83	10,14
Обеспечить публичность решений суда по поданным искам	5 269,15	68,60	787,20	10,25	1 625,08	21,16
Обеспечить подачу исков в суд на всех задолженников с суммой задолженности св.	5 758,75	74,97	565,00	7,36	1 357,67	17,67

Результат: Голосование состоялось, Решение принято
 Процент участников, при котором голосование по вопросу считается состоявшимся:
 Процент голосов, при котором решение по вопросу голосования считается принятым:

50% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА СОБСТВЕННИКОВ (БОЛЕЕ 6491,95 ГОЛОСОВ)
 50% ОТ ЧИСЛА ПРОГОЛОСОВАВШИХ (БОЛЕЕ 3840,72 ГОЛОСА)

ИНИЦИАТОРЫ СОБРАНИЯ (ПРАВЛЕНИЕ ЖСК «УТЕС-2000»)

Подписи

 должность

_____ Граникин
 подпись

_____ Граникин О.В.
 расшифровка подписи

Подписи

 должность

_____ В. Небед
 подпись

_____ Лебедитский А.В.
 расшифровка подписи

Подписи

 должность

_____ [подпись]
 подпись

_____ Матюшев А.Т.
 расшифровка подписи

Подписи

 должность

_____ [подпись]
 подпись

_____ Карем
 расшифровка подписи

Подписи

 должность

_____ [подпись]
 подпись

_____ Покетов В.В.
 расшифровка подписи

Подписи

 должность

_____ [подпись]
 подпись

_____ М.С. Зараев
 расшифровка подписи

Подписи

 должность

_____ [подпись]
 подпись

_____ [подпись]
 расшифровка подписи

УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ СОБСТВЕННИКОВ:

Подписи



должность

Подписи

должность

Подписи

должность

Подписи

должность

Подписи

должность

Подписи

должность

Подписи

должность

Серов
подпись

Кузнецов
подпись

См
подпись

Ан
подпись

М
подпись

подпись

Серов СВ
расшифровка подписи

Тренин А.А.
расшифровка подписи

Кузнецова Е.Н.
расшифровка подписи

Морозов С.А.
расшифровка подписи

Антонов В.В.
расшифровка подписи

Минина А.Н.
расшифровка подписи

расшифровка подписи