

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в жилых многоквартирных домах по адресам:

улица Молодежная дом 1,  
улица Молодежная дом 1 «а»,  
улица Молодежная дом 3,  
улица Молодежная дом 3 «а»,  
улица Молодежная дом 9,  
улица Абрикосовая дом 3,  
улица Зональная дом 9 «а».  
г. Саратов

22 января 2011г.

В голосовании участвовали собственники помещений в количестве 60 (шестидесяти) человек, имеющие в собственности 2776,30 (две тысячи семьсот семьдесят шесть целых, тридцать сотых) кв.м. площади, что составляет 68,51 (шестьдесят восемь целых, пятьдесят одна сотая) % общей площади всех семи домов.

Общая площадь семи домов составляет 4052,195 кв.м. В соответствии с п. 3 ст.45 Жилищного Кодекса РФ настоящее собрание собственников правомочно.

### **Выборы председателя и секретаря заочного голосования:**

Выступила Романович Е.В. предложила выбрать председателем собрания Сорокину Т.А. собственника кв.4, дом 3А, ул. Молодежная, а секретарем собрания Константинову И.Н. собственника кв. 9, дом 1 «А», ул. Молодежная.

**Решили:** выбрать председателем собрания Сорокину Т.А. собственника кв. 4, дом 3А, улица Молодежная, а секретарем собрания Константинову И.Н. собственника кв.9, дом 1«А», ул. Молодежная.

### **Голосовали:**

«ЗА» - 2776,30 кв.м.

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

### **Повестка дня:**

1. Повышение тарифа статьи «содержание жилья» на 2,00 рубля с одного кв.м. в связи с повышением налогов с 01 января 2011г.

**По первому вопросу** слушали Сорокину Т.А. собственника кв. 4, дом 3А, улица Молодежная. Она сказала о том, что с 01 января 2011г. повысились налоги, в связи с этим ТСЖ не располагает дополнительными средствами на оплату налогов. Поэтому необходимо увеличить тариф по статье «содержание жилья» на 2,00 рубля с кв.м.

Выступила Маликова И.Н. собственник кв.10, ул. Молодёжная д.3А. Она предложила 1 рубль с 1 кв.м. это сумма, которой достаточно для погашения налогов.

**Решили:** Повысить статью «содержание жилья» на 1 рубль с кв.м., т.е. 7,73 рубля с 1кв.м.

### **Голосовали:**

«ЗА» - 2776,30 кв.м.,

«ПРОТИВ» - 147,00 кв.м

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.


Председатель собрания:



---

Сорокина Т.А.

Секретарь собрания:



---

Константинова И.Н.