

ДОГОВОР
поставки газа № 46-5-10643/14

г. Саратов

1 января 2014г.

ООО "Газпром межрегионгаз Саратов", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице генерального директора Новицкого Андрея Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ТСЖ "Флагман", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице Исмаиловой Ирины Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны,
именуемые в дальнейшем - Стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о следующем:

1. Термины и определения

1.1. Термины и определения в Договоре принимаются согласно Федеральному закону от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилам поставки газа в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.02.1998 г. № 162, Правилам учёта газа, зарегистрированным в Минюсте РФ 15.11.1996 г. № 1198, «Основным положениям формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 г. № 1021 и иным нормативным правовым актам в сфере газоснабжения.

2. Предмет Договора.

2.1. Поставщик обязуется поставлять природный горючий газ Покупателю, а Покупатель – получать (выбирать) природный горючий газ, добытый ОАО «Газпром», его аффилированными лицами, а также независимыми производителями газа, не являющимися аффилированными лицами ОАО «Газпром», оплачивать его розничную стоимость для нужд граждан и оптовую стоимость, регулируемую плату за снабженческо-сбытовые услуги и услуги по транспортировке газа, в т.ч. и в транзитном потоке* для прочих нужд (не связанных с проживанием).

Покупатель подтверждает, что поставка газа осуществляется на сертифицированное газоиспользующее оборудование, принадлежащее ему на законном основании, которое подключено в соответствии с техническими условиями на присоединение к газораспределительной системе и техническими условиями по эффективному использованию газа и соответствует проекту газоснабжения, а также то, что все требования нормативно-технической документации для получения газа им выполнены и соблюдены.

Покупатель подтверждает, что на момент заключения договора в целях обеспечения безопасности газопотребления им заключен договор на техническое обслуживание принадлежащих ему газопроводов, газорегулирующего, газоиспользующего оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение с организацией, имеющей соответствующую лицензию.

При наличии в многоквартирном доме помещений, используемых для целей ведения предпринимательской или иной, не связанной с проживанием деятельности, объем газа, расходуемый котельной на выработку тепловой энергии для этих помещений (прочие нужды), не является необходимым для обеспечения потребности, связанной с проживанием (нужды граждан), в силу чего подлежит выделению внутри всего количества газа, подаваемого Поставщиком, с целью определения стоимости этого объема исходя из оптовой цены реализации газа для соответствующей группы конечных потребителей.

2.2. Договорной объем поставки газа по месяцам года (месячный договорной объем поставки газа) в 2013 году составляет (тыс.м³):

Объект	Фактический адрес объекта	Цель потребления	Наименование товара/ категория потребления	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Годовой объем газа по объекту
крышная котельная жилого дома (11 729)	г. Саратов, ул. Навашина, д. 40/2	для нужд граждан	Газ горючий природный/население конечным потребителям	68,341	48,815	48,815	39,052	9,763	9,763	7,420	7,420	7,420	19,526	39,052	49,108	354,495
крышная котельная жилого дома (11 729)	г. Саратов, ул. Навашина, д. 40/2	для прочих нужд	Газ горючий природный/прочие потребители	1,659	1,185	1,185	0,948	0,237	0,237	0,180	0,180	0,180	0,474	0,948	1,192	8,605
Итого:				70,000	50,000	50,000	40,000	10,000	10,000	7,600	7,600	7,600	20,000	40,000	50,300	363,1

Группа потребителя газа по транспортировке газа по сетям газораспределительной организации (ГРО) определяется в соответствии с Методическими указаниями по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденными приказом ФСТ РФ.

Группа потребителя газа по ПССУ определяется в соответствии с Методическими указаниями по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, утвержденными приказом ФСТ РФ.

2.3. Суточный договорной объем поставки газа (суточная норма) определяется путем деления месячного договорного объема поставки газа на количество дней соответствующего месяца

2.4. Местом приема-передачи газа от Поставщика к Покупателю является граница раздела газораспределительных систем газораспределительной организации ГРО и газопроводов Покупателя.

2.5. Право собственности у Покупателя газа по настоящему Договору возникает на объем газа в момент его передачи в местах, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора.

2.6. Договор транспортировки газа с ГРО (ГРО - ОАО "Саратовгаз", ГРО по транзитному потоку - ОАО "Газбытсервис") до места приема-передачи газа Покупателю, указанного в пункте 2.4, заключает Поставщик. Покупатель обязуется оплатить Поставщику для дальнейшего возмещения ГРО услуги по транспортировке газа, в т.ч. в транзитном потоке, согласно тарифов, утвержденных на транспортировку для соответствующей ГРО.

Договор транспортировки газа, в т.ч. в транзитном потоке, с иными ГРО, не указанными в настоящем договоре и имеющими право на получение оплаты за предоставленные услуги по транспортировке газа, заключает Покупатель. В случае подключения газопроводов Покупателя к газопроводам третьих лиц, обязанность по организации транспортировки газа от границы балансовой принадлежности газораспределительных сетей ГРО до границы балансовой принадлежности газопроводов Покупателя возлагается на Покупателя.

2.7. По Договору месяцем поставки газа, периодом поставки газа, отчетным и платежным периодами является календарный месяц. сутками поставки газа является период времени с 10-00 по московскому времени текущих суток до 10-00 по московскому времени следующих суток.

2.8. В случае поставки Покупателю газа горючего природного сухого отбензиненного, Поставщик в оперативном порядке доводит до Покупателя информацию путем направления писем или факсограмм с обязательным подтверждением в получении. В актах поданного-принятого газа в обязательном порядке указывается вид газа (природный горючий, горючий природный сухой отбензиненный, нефтяной попутный и пр.).

2.9. Поставка и транспортировка газа осуществляется при выполнении Покупателем следующих условий:

- отсутствие задолженности за газ, снабженческо-сбытовые услуги, услуги по его транспортировке, в т.ч. и в транзитном потоке, прочие услуги, оказываемые Поставщиком в рамках договора, в т.ч. на возмездной основе;
- наличие газовой службы или договора о техническом обслуживании и ремонте газопроводов и газового оборудования с организацией, имеющей соответствующую лицензию.

2.10. Изменение договорного месячного объема газа, годового объема газа в течение срока действия договора производится по соглашению Сторон, при условии наличия у Поставщика ресурсов газа и технической возможности.

Покупатель вправе до 15 числа месяца, предшествующего месяцу поставки газа, направить Поставщику заявку на: - получение дополнительных объемов газа. Дополнительные объемы газа, превышающие объемы, указанные в п. 2.2 Договора, поставляются по отдельному договору поставки газа или дополнительному соглашению, заключаемому Сторонами;

- уменьшение месячных договорных объемов поставки газа следующего месяца. Подтверждением уменьшения договорных объемов является письменное извещение Поставщиком Покупателя;

- перераспределение месячных договорных объемов поставки газа между объектами Покупателя. Подтверждением перераспределения договорных объемов является письменное извещение Поставщиком Покупателя.

Покупатель вправе направить Поставщику заявку на перераспределение договорных объемов поставки газа между месяцами без увеличения годовых договорных объемов поставки. Подтверждением перераспределения договорных объемов является письменное извещение Поставщиком Покупателя.

Поставщик вправе отказать Покупателю в изменении объемов. Отказ должен быть аргументирован Поставщиком. Заявки, поступившие позднее указанных сроков, Поставщиком не рассматриваются, извещение в адрес Покупателя не высылается.

3. Режим и порядок поставки газа, способы выборки газа Покупателем, права и обязанности Сторон.

3.1. Поставщик поставяет, а Покупатель выбирает на каждом из объектов, указанных в пункте 2.2 Договора, газ равномерно в течение месяца в пределах установленной суточной нормы поставки газа для соответствующего объекта.

3.2. При перерасходе газа Покупателем на каждом из объектов, указанных в пункте 2.2 Договора, свыше суточной нормы поставки, Поставщик вправе проводить принудительное ограничение поставки до установленной суточной нормы поставки газа по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Покупателя.

3.3. Поставщик имеет право ограничить и/или полностью прекратить поставки газа Покупателю в случаях наличия у Покупателя задолженности перед Поставщиком за поставляемый газ, снабженческо-сбытовые услуги и/или услуги по его транспортировке, в т.ч. и в транзитном потоке в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (три и более периода платежа).

3.4. Решение об ограничении или прекращении поставки газа принимается Поставщиком в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Ограничение (прекращение) поставки газа производится по указанию Поставщика: Покупателем – самостоятельно, а в противном случае – принудительно Поставщиком, ГРО либо уполномоченной Поставщиком организацией. Покупатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ к газовому оборудованию.

В случаях, когда к сетям, принадлежащим Покупателю, подключены абоненты, которые своевременно оплачивают использованные топливно-энергетические ресурсы, Покупатель обязан по соглашению с Поставщиком обеспечить подачу этим абонентам топливно-энергетических ресурсов в необходимых для них объемах.

Поставщик предупреждает Покупателя о предстоящем ограничении и прекращении подачи газа, о чем информирует уполномоченную им организацию. Ответственность за дачу указаний по ограничению и прекращению подачи газа Покупателю несет Поставщик.

После предупреждения о предстоящем ограничении, прекращении, возобновлении подачи газа Поставщик, ГРО либо уполномоченная Поставщиком организация выписывает счет на оплату соответствующих работ и передает его Покупателю.

Поставщик в целях ликвидации возможности самовольного подключения Покупателя к газопроводу без разрешения Поставщика вправе установить на газопроводе Покупателя заглушку либо вырезать часть газопровода.

Необходимым условием для возобновления подачи газа является оплата Покупателем задолженности за газ, снабженческо-сбытовых услуг, услуг по его транспортировке, в т.ч. и в транзитном потоке и оплаты работ по ограничению, прекращению и возобновлению подачи газа – на расчетный счет Поставщика. Возобновление подачи газа осуществляется на основании соглашения сторон по результатам рассмотрения конфликтной ситуации и мер, принятых Покупателем.

Представители Поставщика, ГРО либо уполномоченной Поставщиком организации и Покупателя составляют акты выполненных работ, подтверждающие факт проведения работ и содержащие сведения об объекте отключения/включения (его наименование и адрес), дате и виде проведения работ.

3.5. Оперативные распоряжения ЦПДД ОАО «Газпром» в пределах его компетенции о режиме поставки, транспортировки и отборе газа являются обязательными к выполнению всеми Сторонами Договора в соответствии с п. 19 Правил поставки газа в РФ.

3.6. Покупатель, обязанный в соответствии с требованиями действующего законодательства иметь резервное топливное хозяйство, обязуется обеспечить наличие и готовность к работе резервных топливных хозяйств, а также переход на резервные виды топлива, альтернативные газу. Покупатель представляет Поставщику информацию о наличии резервных видов топлива на предприятии по согласованной сторонами форме и периодичности.

Покупатель обязан обеспечить доступ уполномоченным представителям Поставщика для проверки исправности резервного топливного хозяйства и наличия резервного (аварийного) топлива в присутствии должностных лиц Покупателя.

3.7. По письменному указанию Поставщика в соответствии с распоряжением ЦПДД ОАО «Газпром»:

- при похолоданиях Покупатель, обязанный в соответствии с требованиями действующего законодательства иметь резервное топливо, самостоятельно переходит на резервные виды топлива в соответствии с Графиком № 1, утвержденным Правительством Саратовской области;

- в случае чрезвычайных ситуаций Покупатель самостоятельно ограничивает потребление в соответствии с графиком № 2 аварийного ограничения подачи газа.

В период действия Графиков № 1 и № 2 Покупатель обязан отбирать газ в соответствии с суточной нормой установленной Графиком. Суточный договорной и месячный договорной объем поставки газа изменяются на соответствующую величину.

3.8. При невыполнении Покупателем требования Поставщика о самостоятельном ограничении или переходе на резервные виды топлива Поставщик, ГРО либо уполномоченная Поставщиком организация проводит принудительное ограничение поставки газа до установленной графиками суточной нормы поставки по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Покупателя.

3.9. Покупатель заблаговременно уведомляется Поставщиком о проведении планово-предупредительных и внеплановых работ, связанных с частичным или полным прекращением подачи газа.

Поставщик заблаговременно уведомляется Покупателем о частичном или полном сокращении отбора газа.

Стороны обязаны немедленно сообщать друг другу об авариях и неисправностях на объектах единой системы газоснабжения, ведущих к нарушению режима поставки газа.

ГРО вправе производить ограничение или прекращение поставки газа в связи с проведением аварийно-восстановительных работ, планово-предупредительного ремонта, присоединения вновь построенных газопроводов к действующему с уведомлением об этом Покупателя и Поставщика.

3.10. После окончания отопительного сезона Поставщик вправе произвести опломбирование газоиспользующего оборудования, носящего сезонный характер работы. Пуск газа в отопительный сезон производится по разрешению Поставщика на основании письменного запроса Покупателя при исполнении условий настоящего договора.

4. Порядок учета газа

4.1. Учет газа осуществляется в соответствии с Постановлениями Правительства РФ, Правилами учета газа и иными нормативными документами.

4.2. Количество газа, поставляемого Поставщиком Покупателю, определяется в соответствии с ГОСТ 8.586.1-5-2005, ПР 50.2.019-2006 во взаимосвязи с ГОСТ 30319.0, 1, 2, 3-96 по показаниям приборов, установленных на узле учета газа Поставщика. За единицу объема принимается 1 м³ газа при стандартных условиях, соответствующих ГОСТ 2939-63: температура 20°C, давление 101,325 кПа (760 мм.рт.ст.).

4.3. При отсутствии узлов учета газа у Поставщика, их неисправности, несоответствии требованиям нормативной документации, отсутствии действующего поверительного клейма количество поданного газа определяется по показаниям узла учета газа Покупателя.

При отсутствии узлов учета газа у Покупателя, их неисправности, отсутствии или повреждении действующего поверительного клейма, пломб завода-изготовителя, препятствующих доступу к узлам регулировки приборов учета или внутренним элементам их устройства, пломб, установленных Поставщиком на узлах учета или задвижках байпасов узлов учета, на вводных задвижках, при несанкционированном газопотреблении Покупателем, при непредставлении Покупателем данных о расходе газа (показания счетчиков, распечаток по расходу с электронных корректоров (вычислителей) и т.д.), а также при недопуске представителей Поставщика к газоиспользующему оборудованию и к узлу учета газа, определение количества поставляемого газа производится по проектной мощности неопломбированных газоиспользующих установок, исходя из их круглосуточной работы за весь период со дня проведения последней проверки.

Под неисправностью контрольно-измерительных приборов узлов учета газа Стороны понимают такое состояние этих приборов, при котором они не соответствуют хотя бы одному из требований нормативно-технической документации.

Под несанкционированным потреблением Стороны понимают:

- подключение Покупателем либо лицом, не имеющим договорных отношений с Поставщиком, газоиспользующего оборудования к газопроводу Покупателя, минуя приборы учета;

- невыполнение Покупателем требования Поставщика о самостоятельном ограничении либо самовольное возобновление газопотребления Покупателем с момента отключения его Поставщиком в случаях неоднократного нарушения сроков оплаты за поставляемый газ, снабженческо-сбытовые услуги и услуги по его транспортировке, в т.ч. и в транзитном потоке;

- потребление газа Покупателем либо лицом, не имеющим договорных отношений с Поставщиком на оборудовании, подключенном к газопроводу Покупателя и не указанном в Приложении № 5 к Договору, без официального согласования Поставщика на использование газа в качестве топлива и на подачу газа на это оборудование.

Технологические потери в системах распределения газа и при авариях на сетях Покупателя, расположенных от точки врезки в газопровод ГРО до узла учёта газа, рассчитываются в соответствии с «Методикой определения расходов газа на технологические нужды предприятий газового хозяйства и потерь в системах распределения газа» (РД 153-39.4-079-01) и оплачиваются Покупателем дополнительно. Расчёт технологических потерь выполняется один раз в год, потери при авариях – по факту выявления.

Проведение расчета технологических потерь осуществляется на основании исходных данных, отраженных в предоставленных Покупателем схеме газоснабжения, Акте о границах ответственности на газопроводе, оформленного между Покупателем и ГРО, а также Акте о газовом оборудовании (ГО), на участке от точки врезки в газопровод ГРО до узла учета, подписанном Покупателем и Поставщиком с перечислением всех видов ГО и трубопроводов с указанием их количества и технологических параметров (избыточного рабочего давления, давления при продувке свечи, верхнего предела настройки ПСК). В случае непредоставления вышеуказанных документов до окончания месяца, предшествующего последнему месяцу поставки, объем технологических потерь определяется Поставщиком равным 0,6% от фактически поставленного Покупателю объема газа.

Пределы измерений узла учета газа должны обеспечивать измерение расхода и количества во всем диапазоне расхода газа, причем минимальная граница измерения расхода определяется исходя из относительной погрешности измерения расхода не более 3 %.

Определение объемов поставленного Покупателю газа по узлу учета возможно только после обследования узла учета газа представителями Покупателя и Поставщика газа с оформлением результатов обследования актами, подписанными представителями Сторон, участвующих в обследовании, и признании Сторонами узла учета исправным на момент обследования. Владелец узла учета газа обязан представить Поставщику копии паспортов, свидетельств на узел учета газа (измерительный комплекс) с отметкой о поверке, проектную документацию, паспорта с разрешающей документацией «Ростехнадзора» на газопотребляющее оборудование. При проведении обследования узла учета представители Поставщика вправе провести проверку работоспособности входящих в состав узла учета Покупателя средств измерений с использованием других средств измерений, поверенных в установленном порядке.

Вызов представителя Поставщика осуществляется за три рабочих дня, предшествующих дню проведения работ.

4.4. При работе узла учета в начале диапазона измерений с относительной погрешностью, превышающей указанную в п. 4.3, а также при установлении факта использования в работе отдельных газоиспользующих установок Покупателя в режимах, при которых узел учета не регистрирует расход газа вследствие его нечувствительности к малым расходам газа, расход принимается по минимальной границе измерения, но не более максимальной проектной мощности неопломбированного газоиспользующего оборудования.

4.5. Сторона, ведущая учёт газа, обязана в любое время предоставлять представителям другой Стороны, в присутствии должностных или назначенных приказом ответственных лиц, возможность проверки правильности работы средств измерения расхода и количества газа, ведение необходимой документации, осмотр газоиспользующего оборудования и документации на него. Результаты проверки оформляются актами, подписанными представителями Сторон, участвующими в проверке.

4.6. Все запорные устройства на обводных линиях узлов учета должны быть закрыты и опломбированы с обязательной установкой заглушек после запорных устройств. Пломбирование проводит Поставщик. Данные оперативных журналов, журналов учета не могут быть использованы в коммерческих расчетах объемов количества газа между Поставщиком и Покупателем. Эти данные надлежит использовать только для оперативной работы. При расчетах потребленного объема газа по мощности газоиспользующего оборудования данные расхода газа установками принимаются из приложения № 5 к настоящему Договору, заполняемого Покупателем с обязательным предоставлением технической документации (паспортов) с его характеристиками, разрешающих эксплуатацию документов «Ростехнадзора» и других документов, предусмотренных действующей нормативно – технической документацией на него.

При отсутствии приборов, позволяющих определять, контролировать и регистрировать с помощью средств измерений время работы узла учета, время работы газопотребляющих установок принимается равным 24 часам в сутки.

4.7. При превышении расхода газа верхнего предела измерения узла учета определение количества поставляемого газа производится по проектной мощности газоиспользующего оборудования и времени, в течение которого происходило превышение.

4.8. При отключении приборов учёта газа у Покупателя с круглогодичным газопотреблением и наличием одной газоизмерительной линии для подготовки к поверке количество подаваемого газа определяется методом, согласованным Сторонами за 10 дней до истечения действия срока поверки, а в случае необращения Покупателя – в порядке, определенном Правилами учета газа и другими нормативными документами. При этом период действия согласованного метода в связи с отключением приборов учета Покупателя не может превышать двадцати календарных дней. Снятие и установка приборов учета газа производится в период минимального потребления газа либо в период проведения плановых ремонтов с прекращением подачи газа на газопотребляющее оборудование Покупателя после уведомления Поставщика о времени начала работ и выполняется организациями, имеющими соответствующее разрешение на проведение газоопасных работ. Все работы по снятию и установке приборов учёта газа проводятся в присутствии представителя Поставщика.

4.9. При отсутствии или неисправности у Покупателя приборов для регистрации барометрического давления на узле учёта газа давление принимается по официальным ежемесячным данным ГУ Саратовский ЦГСМ, предоставляемых Покупателем Поставщику при отчете за потребленный газ, а при их отсутствии – по данным Поставщика. Стороны договорились, что при отсутствии или выходе из строя у Покупателя, имеющего автоматизированные узлы учета газа, приборов для регистрации отдельных параметров потока газа, значения этих параметров используются вычислителем (корректором) автоматически в соответствии с ранее согласованными и введенными в вычислитель (корректор) условно-постоянными значениями. Плотность и компонентный состав газа принимаются по данным Поставщика в соответствии с паспортами качества на поставляемый газ.

В случае применения Покупателем в составе неавтоматизированного узла учета газа счетчиков только с температурной компенсацией, абсолютное значение давления газа для приведения его объема к стандартным условиям принимаются по данным Поставщика, но не более суммы барометрического давления и максимального избыточного давления газа согласно категории газопровода, к которому подключен узел учета газа.

4.10. Покупатель ежедневно, не позднее 11.00 московского времени, должен сообщать Поставщику сведения о количестве газа, принятого за истекшие сутки, по состоянию на 10.00 московского времени (для Покупателей с объемом газопотребления более 500 тыс. м³/год - обязательно; остальные - по требованию Поставщика).

В целях осуществления контроля за предоставляемыми Покупателем сведениями о количестве принятого газа и контроля за соблюдением Покупателем среднесуточной нормы поставки газа Поставщик вправе в течение срока действия настоящего Договора установить на узле учета газа Покупателя вторичный прибор передачи данных Поставщику (далее – средство телеметрии).

В случае установки Покупателю узла учета и (или) средств телеметрии, принадлежащих Поставщику, Покупатель обязан обеспечить их сохранность, а также защиту от несанкционированного вмешательства в их работу. Монтаж/демонтаж принадлежащего Поставщику узла учета газа и (или) средств телеметрии, а так же отдельных его элементов выполняется организациями, уполномоченными Поставщиком, имеющими соответствующее разрешение на проведение газоопасных работ с оформлением соответствующего акта, подписанным представителями Сторон. Часть оборудования средства телеметрии, транслирующего данные как Поставщику, так и Покупателю, эксплуатируется ими совместно. Расходы, связанные с энергоснабжением оборудования Поставщика несёт Покупатель, а его обслуживание проводит организация Поставщика.

4.11. Объемы газа, выбранные/поставленные за месяц, оформляются по каждому объекту Покупателя месячными актами поданного-принятого газа, подписанными Сторонами, с указанием фактической объемной теплоты сгорания (Приложение № 1). Объем поставленного газа определяется как сумма фактических суточных объемов газа за расчетный период, который начинается с 10.00 первого дня отчетного месяца и заканчивается в 10.00 первого дня последующего месяца. Для Покупателей, по которым не ведется ежесуточный учет, определение суточного объема газа производится путем деления количества газа за отчетный период на количество суток в данном периоде.

Распределение общего фактического объема газа по договору между целями потребления «Для нужд граждан» и «Для прочих нужд» осуществляется в процентном соотношении плановых объемов текущего отчетного периода для каждой цели использования. В случае осуществления отбора газа Покупателем в условиях отсутствия плановых значений текущего отчетного периода распределение производится в процентном соотношении в соответствии с Приложением № 7 к Договору.

В приложениях к актам поданного-принятого газа информация об объемах поставки газа за отчетный период отражается отдельно для каждой цели потребления.

К месячному акту поданного-принятого газа Стороны оформляют приложение (Приложение № 2), в котором отражают ежесуточные сведения.

На основании месячных актов поданного-принятого газа по каждому объекту Покупателя не позднее 5 числа месяца составляется в согласованной Сторонами форме сводный акт приема-передачи газа, с отражением суммарного объема газа, потребленного Покупателем (Приложение № 3). К Сводному акту поданного-принятого газа Стороны оформляют приложение (Приложение № 4), в котором отражают ежесуточные сведения о количестве поданного-принятого газа.

В актах поданного-принятого газа отражается информация о том, из каких ресурсов осуществлена поставка газа за отчетный период.

4.12. Покупатель не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за отчетным, обязан направлять в адрес Поставщика данные о расходе газа за отчетный месяц по каждому объекту для составления двухсторонних актов приема-передачи газа, подтверждающих количество поданного и принятого газа. Данные о расходе газа предоставляются Покупателем через уполномоченного представителя либо путем направления Поставщику сведений о расходе газа по электронной почте, посредством факсимильной связи с последующим предоставлением вышеуказанных сведений на бумажном носителе.

Покупатели, имеющие на узлах учета корректор (вычислитель), обязаны предоставлять данные о расходе газа в виде распечатки среднесуточных расходов газа за текущий отчетный период. По результатам анализа представленных распечаток, в случае выявления недовыставленного объема поставленного газа, возможна его корректировка в последующих отчетных периодах. В случае временного отсутствия на узлах учета газа корректора (вычислителя) Покупатель по согласованию с Поставщиком представляет данные о расходе газа за отчетный период по форме Приложения № 6. Поставщик рассматривает возможность согласования во взаимосвязи с требованиями действующей нормативной документации.

При неявке представителя Покупателя либо непредоставлении данных о расходе газа в указанный срок количество газа, поданного и принятого за отчетный месяц, оформляется Поставщиком в одностороннем порядке и считается принятым Покупателем на условиях Поставщика.

4.13. Поставляемый газ должен соответствовать показателям качества, предусмотренным ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения».

4.14. Поставщик представляет Покупателю по его письменному требованию копию паспорта качества на газ.

4.15. Химический анализ газа осуществляется в лабораториях газодобывающих (газоперерабатывающих) или газотранспортных организаций, имеющих аттестат аккредитации или свидетельство об оценке состояния измерений, выданные территориальными органами Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии.

4.16. При разногласиях в оценке качества и количества газа представители Поставщика и Покупателя проводят совместные проверки соответствия метрологических характеристик контрольно-измерительных приборов действующим нормативным документам и правильности определения количества (объема, м³) и показателей качества газа с составлением акта. Стороне, не согласной с результатами проверки, необходимо отразить в акте свое особое мнение. Особое мнение рассматривается в рабочем порядке, а в случае неразрешения спорной ситуации Сторона, не

согласная с результатами проверки, обращается в территориальные органы Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии или в его головные институты: в области расходомерии: ВНИИР – г. Казань, в области определения физико-химических показателей; ФГУП «ВНИИМ им. Д.И. Менделеева» - г. Санкт-Петербург для получения экспертного заключения. Представитель каждой из Сторон вправе присутствовать на любом этапе проведения экспертизы и получения экспертного заключения.

Окончательное решение по спорному вопросу принимает Арбитражный суд Саратовской области. До разрешения спора количество газа считается в соответствии с пунктом 4.1 Договора, а качество по пункту 4.13 настоящего Договора.

Расходы, связанные с проведением экспертизы, несёт Сторона, признанная неправой.

5. Цена и порядок расчетов

5.1. Цена на газ для нужд граждан определяется по розничной цене, устанавливаемой соответствующим органом государственной власти путем принятия нормативно-правовых актов и подлежит изменению с момента вступления указанных нормативно-правовых актов в законную силу.

Оптовая цена на газ, снабженческо-сбытовые услуги и тарифы на его транспортировку, в т.ч. в транзитном потоке для прочих нужд (не связанных с проживанием), определяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и подлежат изменению с даты вступления соответствующих нормативных документов (постановлений) в законную силу.

В случае если Покупателю в период действия договора поставляется газ, ценообразование которого не подлежит государственному регулированию, цена на такой газ является договорной. Договорная цена соответствует сумме действующих и рассчитываемых для Покупателя регулируемой оптовой цены на газ и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, установленные ФСТ РФ.

5.2. Регулируемые оптовые цены на газ установлены на объемную единицу измерения газа (1 тыс. м³), приведенную к стандартным условиям: температура +20 градусов по Цельсию, давление 101,325 кПа (760 мм ртутного столба), влажность 0%, расчетная объемная теплота сгорания 7900 ккал/м³ (33080 кДж/м³). В случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания (ОТС) от расчетной Поставщик ежемесячно производит перерасчет оптовой цены на газ по формуле:

$$C_{\text{факт}} = \frac{C * Q_{\text{нфакт}}^p}{7900 \text{ ккал} / \text{м}^3 (33080 \text{ кДж} / \text{м}^3)}, \text{ где}$$

C - оптовая цена на газ,

$Q_{\text{нфакт}}^p$ - фактическая объемная теплота сгорания в ккал/м³ (кДж/м³),

$C_{\text{факт}}$ - государственная регулируемая оптовая цена после пересчета.

За фактическое значение ОТС принимается среднеарифметическое или средневзвешенное значение ОТС за месяц, приведенное в паспорте качества газа Поставщика.

Данный пересчет производится Поставщиком один раз в месяц на весь объем, отраженный в акте приема-передачи газа за отчетный месяц (в соответствии с п. 4.11) и не влияет на размер определения платы за снабженческо-сбытовые услуги и услуги по его транспортировке, в т.ч. и в транзитном потоке.

5.3. В случае поставки газа по договорной цене перерасчет на ОТС (калорийность) не производится.

В случае принятия уполномоченным органом решения, предусматривающего изменение цены на газ, добываемый организациями группы лиц ОАО «Газпром», Поставщик имеет право в одностороннем порядке изменить цену газа, поставляемого по настоящему договору, о чем уведомляет Покупателя в 10-ти дневный срок с даты изменения цены.

В случае поставки газа на разные цели потребления Поставщик оформляет отдельно 2 счет-фактуры:

- с целью потребления «Для нужд граждан» оформляется счет-фактура с **Наименованием товара** «Газ горючий природный население конечным потребителям»;

- с целью потребления «Для прочих нужд» оформляется счет-фактура с **Наименованием товара** «Газ горючий природный».

Кроме того, фактическая стоимость газа, выбранного по настоящему Договору в месяце поставки газа, отражается в товарных накладных на отпуск газа, конденсата, в соответствии с целями потребления, оформленных по форме ТОРГ-12.

При перерасходе газа для прочих нужд (не связанных с проживанием) без предварительного согласования с Поставщиком Покупатель оплачивает дополнительно объем отобранного им газа сверх установленного договором и стоимость его транспортировки за каждые сутки с учетом коэффициентов 1,1 и 1,5, установленных пунктом 17 Правил поставки газа в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства РФ от 05.02.1998г. № 162. Это правило не применяется к объемам газа, израсходованным населением и коммунально-бытовыми потребителями.

5.4. Расчеты Покупателем за поставляемый газ, услуги по его транспортировке, в т.ч. и в транзитном потоке и снабженческо-сбытовые услуги производятся ежемесячно в срок до 15-го числа месяца, следующего за отчетным и рассчитываются как разница между фактической стоимостью по настоящему договору в соответствии со счетами фактурами и авансовыми платежами в случае их наличия путем выписки платежных поручений, в которых указывается:

- наименование организации – потребителя газа, за которую производится платёж (если это требует уточнения);
- назначение платежа с указанием наименования товара и, либо **цели потребления** («оплата за газ горючий природный для нужд граждан» или «оплата за газ горючий природный для прочих нужд»), либо **категории потребления** («оплата за газ горючий природный население конечным потребителям» или «оплата за газ горючий природный для прочих потребителей»);
- номер договора, дата его заключения;

- вид платежа (аванс или окончательные расчеты);
- номер счета-фактуры;
- наименование периода (месяц), за который производится расчет;
- сумма НДС.

Покупатель вправе производить авансовые платежи, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

В течение 60 дней после окончания отчетного квартала уполномоченные представители Сторон оформляют сводный акт сверки взаимных расчетов, при этом в течение 5 рабочих дней после получения Покупатель обязан рассмотреть и подписать указанный документ. По истечении указанного срока при отсутствии обоснованных возражений со стороны Покупателя «Сводный акт сверки взаимных расчетов» принимается в редакции Поставщика.

В случае принятия решения об ограничении, прекращении, возобновлении подачи газа Покупателю Поставщик выписывает счет на оплату этих работ. Счет выписывается на основании тарифов, утвержденных организацией, проводящей указанные работы.

Подтверждением совершенного платежа во всех случаях является факт поступления денег на счет Поставщика.

5.5. Общие принципы закрытия оплаты:

При отражении полученных и произведенных платежей необходимо учитывать очередность погашения требований по денежному обязательству (при отсутствии иного соглашения с контрагентом):

- в первую очередь погашается задолженность по возмещению государственной пошлины по вступившему в законную силу судебному акту;
- во вторую очередь – расходы по вступившему в законную силу судебному акту, связанные с возмещением ущерба, убытка, причиненные Поставщику, в связи с принудительной реализацией своего требования к Покупателю;
- в третью очередь – сумма основного долга;
- в четвертую очередь – задолженность по уплате пеней, штрафов, неустоек (в том числе процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ) на основании присужденного или признанного со стороны Покупателя требования Поставщика.

В случае если в платежном документе указано, что оплата произведена в погашение основной суммы долга (например, за газ), само по себе такое указание плательщика не имеет значения при определении порядка погашения обязательств Покупателя перед Поставщиком, которое осуществляется по правилам, приведенным в настоящем разделе.

В случае если в назначении платежа указано, что оплата произведена в погашение задолженности Покупателя по пени, штрафам, неустойкам, то поступившие денежные средства погашают задолженность Покупателя по пени, штрафам, неустойкам.

В зависимости от назначения платежа, поступившие от покупателя средства могут быть направлены на:

- а) формирование кредиторской задолженности в виде авансов под предстоящую отгрузку газа;
- б) погашение дебиторской задолженности за отгруженный газ;
- в) формирование кредиторской задолженности в виде сумм, подлежащих возврату (в случае, если поступившие средства являются неосновательным обогащением);

5.5.1. Учет авансов:

• если в платежном документе указан договор и указано, что поступившая оплата является авансовым платежом (в том числе с указанием конкретного расчетного периода), сумма оплаты должна быть учтена в соответствии с указанием плательщика;

• если в платежном документе есть указание на договор и на отгрузочный (расчетный) период поставки газа, обязательства по отгрузке газа за который уже исполнены и имеется дебиторская задолженность за указанный период, то такой платеж предварительной оплатой (авансом) не признается, и учитывается как оплата за отгруженный в указанном периоде газ;

• если в платежном документе указан договор и есть указание на аванс, но период не указан или указан некорректно, то данный платеж считается авансовым платежом за текущий период;

• если в платежном документе указан договор и нет указания на аванс, но указан текущий период (месяц), то данный платеж считается авансовым платежом за текущий период.

5.5.2. Учет погашения дебиторской задолженности:

• если в платежном документе указаны несколько счетов-фактур и указаны суммы, относящиеся к этим счетам-фактурам, то суммы оплаты относятся на погашение этих счетов-фактур согласно указанию в документе оплаты.

• если в платежном документе указаны несколько счетов-фактур и не указаны суммы, относящиеся к данным счетам-фактурам, то суммы оплаты учитываются в погашение указанных счетов-фактур последовательно, начиная с наиболее раннего по сроку. При наличии нескольких счетов-фактур с идентичной датой погашения/реструктуризированной датой погашения задолженность по этим счетам-фактурам погашается последовательно, начиная со счета-фактуры, имеющего наиболее раннюю дату счета-фактуры. При наличии нескольких счетов-фактур с идентичной датой счета-фактуры, задолженность погашается последовательно, в том порядке, в каком были зарегистрированы счета-фактуры.

• если в платежном документе указан номер счета-фактуры, который уже оплачен ранее, то изменений величины оплаты по этому счету-фактуре не происходит, а номер счета-фактуры, указанный плательщиком в платежном документе, считается неуказанным.

• если сумма поступившей оплаты меньше суммы выбранного счета-фактуры, то эта сумма отражается как частичная оплата данного счета-фактуры. В случае частичной оплаты счета-фактуры, поступившая сумма распределяется пропорционально строкам счета-фактуры.

• если в платежном документе указан номер и дата счета-фактуры, а в справочнике по данному плательщику такого счета-фактуры нет, то номер счета-фактуры, указанный плательщиком в расчетном документе, считается неуказанным.

- если в платежном документе указан договор, период и не указан номер счета-фактуры, то сумма оплаты относится на погашение дебиторской задолженности в указанном периоде по заданному договору, начиная с наиболее раннего счета-фактуры.

- если в платежном документе указан договор, но отсутствуют указания, позволяющие идентифицировать номер счета-фактуры и период оплаты, то сумма оплаты относится:

- на погашение наиболее раннего счета-фактуры в случае наличия дебиторской задолженности за отгруженный в предыдущих периодах газ;

- на погашение задолженности за газ, которая возникнет в последующих периодах при отсутствии в учете дебиторской задолженности за отгруженный в предыдущих периодах газ и условии, что соответствующий договор не прекращает свое действие;

- учитывается на счете 76 «Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами» и подлежит возврату либо зачету, в случае отсутствия дебиторской задолженности за отгруженный в предыдущих периодах газ и условии, что соответствующий договор прекращает свое действие (т.е. срок действия договора истек).

- если в платежном документе указан номер и дата договора или номер и дата счета-фактуры или период оплаты, а поступившая оплата больше, чем сумма задолженности по указанному договору или счету-фактуре или периоду оплаты, то сумма превышения учитывается следующим образом:

- в случае если после погашения дебиторской задолженности за отгруженный в предыдущих периодах газ, соответствующий договор не прекращает свое действие, остаток суммы превышения направляется на погашение задолженности за газ, которая возникнет в последующих периодах;

- в случае если в учете отсутствует дебиторская задолженность за отгруженный в предыдущих периодах газ, и соответствующий договор не прекращает свое действие, вся сумма превышения направляется на погашение задолженности за газ, которая возникнет в последующих периодах;

- в случае если договор, в соответствии с которым поступил платеж, после погашения всей числящейся по нему дебиторской задолженности прекращает свое действие (т.е. срок действия договора истек), сумма превышения учитывается на счете 76 «Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами», и подлежит возврату либо зачету.

- если в платежном документе указан номер несуществующего договора или недействующего договора, то полученные по такому платежному документу денежные средства учитываются на счете 76 «Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами», как ошибочно полученные средства и подлежат возврату либо зачету.

- если в платежном документе указано, что оплата производится за газ и указан период, но не указан договор и счет-фактура, сумма оплаты относится на погашение задолженности за газ по счетам-фактурам за указанный период, начиная со счета-фактуры с наиболее ранней датой погашения.

- если в платежном документе указано, что оплата производится за газ, и не указан договор, счет-фактура и период, сумма оплаты относится на погашение задолженности за газ по счетам-фактурам, начиная со счета-фактуры с наиболее ранней датой погашения.

5.5.3. Правила закрытия дебиторской задолженности покупателя при наличии аванса за газ:

Погашение дебиторской задолженности за газ поступившими авансовыми платежами осуществляется с учетом периода, к которому в соответствии с указанием плательщика относятся указанные платежи, в следующем порядке:

а) в первую очередь задолженность погашается авансами, переходящими с предыдущих отчетных периодов;

б) во вторую очередь – авансами, поступившими в текущем периоде (методом ФИФО).

В случае если сумма кредиторской задолженности в виде полученных авансовых платежей, числящаяся в учете к моменту отражения операций по поставке газа покупателям за соответствующий период, больше, чем стоимость отгруженного за этот период газа, отражение в учете сумм превышения осуществляется в соответствии со следующим алгоритмом:

- если по договору, в соответствии с которым поступили авансовые платежи, имеется дебиторская задолженность, сумма превышения направляется на погашение числящейся дебиторской задолженности по соответствующему договору за отгруженный в предыдущих периодах газ;

- если после погашения дебиторской задолженности за отгруженный в предыдущих периодах газ, соответствующий договор не прекращает свое действие, остаток суммы превышения направляется на погашение задолженности за газ, которая возникнет в последующих периодах;

- если в учете отсутствует дебиторская задолженность за отгруженный в предыдущих периодах газ, и соответствующий договор не прекращает свое действие, вся сумма превышения направляется на погашение задолженности за газ, которая возникнет в последующих периодах;

- если договор, в соответствии с которым поступили авансовые платежи, после погашения всей числящейся по нему дебиторской задолженности прекращает свое действие (т.е. срок действия договора истек), сумма превышения учитывается на счете 76 «Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами», и подлежит возврату либо зачету.

5.6. Изменение группы транспортировки по настоящему договору осуществляется в соответствии с Методическими указаниями по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденными приказом ФСТ РФ.

Изменение группы ПССУ по настоящему договору осуществляется в соответствии с Методическими указаниями по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, утвержденными приказом ФСТ РФ.

Изменение группы транспортировки и ПССУ в связи с оформлением в течение срока действия договора дополнительных соглашений, связанных с увеличением договорных объемов поставки, не производится.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения ею какого-либо из ее обязательства по Договору, если указанное невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее выполнение обусловлены исключительно наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), таких как: стихийные бедствия, военные действия, запретительные меры со

стороны органов государственной власти, обязательные к исполнению Сторонами, делающие невозможным выполнение Сторонами условий Договора.

6.2. Достаточным доказательством наступления форс-мажорных обстоятельств является справка Торгово-промышленной Палаты или иного компетентного органа, согласованного Сторонами.

6.3. Затронутая форс-мажорными обстоятельствами Сторона без промедления, но не позднее, чем через 5 (пять) рабочих дней после наступления форс-мажорных обстоятельств, в письменной форме информирует другую Сторону об этих обстоятельствах и об их последствиях (с обратным уведомлением о получении сообщения) и принимает все возможные меры с целью максимально ограничить отрицательные последствия, вызванные указанными форс-мажорными обстоятельствами. Сторона, для которой создались форс-мажорные обстоятельства, должна также без промедления, но не позднее, чем через 5 (пять) рабочих дней известить в письменной форме другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

6.4. Незвещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства по Договору, о наступлении форс-мажорных обстоятельств, влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

6.5. Освобождение обязанной Стороны от ответственности за неисполнение, несвоевременное и/или ненадлежащее исполнение какого-либо неисполнимого обязательства по Договору, не влечет освобождение этой Стороны от ответственности за исполнение иных ее обязательств, не признанных Сторонами неисполнимыми по Договору.

6.6. В случае если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 3-х месяцев, то любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор.

7. Регулирование споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае недостижения соглашения путем переговоров все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Саратовской области.

8. Срок действия Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, действует с **01.01.2014 по 31.12.2014**, а по расчетам - до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9. Прочие условия

9.1. В случаях, не предусмотренных условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством РФ.

9.2. Настоящий Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с выполнением данного Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в виде дополнительных соглашений и должны быть подписаны уполномоченными представителями Сторон за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. При изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о планируемых и произведенных изменениях.

9.5. Стороны вправе при заключении настоящего Договора и подписании документов, вытекающих из него, использовать факсимильное воспроизведение подписи.

9.6. При приеме или передаче на баланс, купле – продаже объектов, указанных в настоящем договоре, Покупатель обязуется в десятидневный срок известить Поставщика о планируемых и произведенных действиях. Данные действия в последующем оформляются Сторонами путём внесения в договор соответствующих изменений либо его расторжением.

Покупатель обязуется согласовать с Поставщиком изменение состава и/или мощности газопотребляющего оборудования с последующим внесением изменений в Приложение № 5.

Покупатель обязуется согласовать с Поставщиком проект на узел учета газа на вновь газифицируемом объекте, а также проект реконструкции существующего до начала монтажных работ. В случае установки или реконструкции узла учета газа Покупателем на объекте газификации с объемом поставки газа более 300 тыс. куб. м/год, Покупатель обязан установить на узле учета газа средства передачи данных (средства телеметрии) всех измеряемых параметров газа на диспетчерский пункт Поставщика.

9.7. В случае окончания срока действия документа (договора), подтверждающего вещное право на объект газификации (аренда, оперативное управление, хозяйственное ведение, безвозмездное пользование и т.д.), Покупатель за 20 дней до указанного срока уведомляет Поставщика в письменном виде о пролонгации (либо расторжении) соответствующего договора. При неподтверждении Покупателем вещных прав на объекты газификации Поставщик вправе прекратить по ним поставку газа после истечения указанного срока.

9.8. В случае расторжения договора Покупатель должен оформить до момента расторжения договора непредоставленные в установленном договором сроки или неоформленные надлежащим образом документы (акты о количестве поданного-принятого газа, акты сверки взаимных расчетов и другие документы) за весь период действия договора.

9.9. В случае несоблюдения Покупателем сроков оплаты поставляемого газа и иных услуг, предусмотренных настоящим договором, Покупатель уплачивает Поставщику неустойку в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению за каждый день просрочки платежа.

9.10. Характеристика газопотребляющего оборудования Покупателя (Приложение № 5) согласовывается уполномоченными представителями Поставщика.

9.11. Заявку на поставку газа на период, следующий после окончания срока действия договора, Покупатель вправе направить не позднее, чем за 11 месяцев до этого срока.

9.12. Поставщик, руководствуясь ст. 523 ГК РФ, имеет право в одностороннем порядке с уведомлением Покупателя изменить согласованные в разделе 2 настоящего Договора объемы газа. При этом Договор поставки считается измененным с момента получения Покупателем уведомления Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Договора полностью или частично. Подача газа возобновляется по соглашению Сторон.

После возобновления подачи газа Поставщик не обязан поставлять Покупателю недоданное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество газа, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

9.13. Покупатель обязуется с возвратом подписанного Договора представить Поставщику сведения о распределении объемов газа, необходимого для нужд граждан и для прочих нужд, в соответствии с Приложением № 7 к Договору. В случае непредоставления распределения объемов газа весь объем газа относится на «прочие нужды».

Об изменении указанных сведений Покупатель незамедлительно уведомляет Поставщика в письменной форме. Ответственность за достоверность предоставленных Поставщику сведений несёт Покупатель.

Покупатель обязан обеспечивать представителям Поставщика возможность проверки многоквартирного дома на предмет наличия в нем помещений, используемых для ведения прочей, не связанной с проживанием, деятельности.

В случае выявления Поставщиком помещений, используемых для ведения прочей, не связанной с проживанием, деятельности, а также предоставления Покупателем недостоверных сведений о наличии/отсутствии таковых помещений или сведений о процентном соотношении площадей многоквартирного дома, Поставщик вправе произвести пересчет за поставленный газ.

10. Техничко-эксплуатационные условия поставки

10.1. Покупатель обязуется обеспечить:

- беспрепятственный доступ работников Поставщика, Уполномоченного органа государственного надзора и работников его региональных отделений на свою территорию для проверки соответствия газоиспользующего и газоизмерительного оборудования техническим условиям порядка отбора газа;

- безусловную работоспособность приборов учета газа, позволяющих определить состояние и достоверность учета расхода и потребления газа;

- наличие и готовность к работе резервных топливных хозяйств, а также готовность газоиспользующих установок к работе на резервных видах топлива (для предприятий, которые в соответствии с требованиями действующего законодательства обязаны иметь резервное топливо);

- соответствие газоиспользующего оборудования и приборов современным энергосберегающим технологиям;

- наличие разрешения от Уполномоченного органа государственного надзора на топливоиспользующие установки после окончания их строительства, реконструкции, технического перевооружения и перевода на газ для проведения пусконаладочных работ и режимно-наладочных испытаний;

- соблюдение установленного порядка регламентных работ, режимно-наладочных работ, разработанного совместно с Уполномоченным органом государственного надзора;

- эксплуатацию газоиспользующего, теплоутилизирующего оборудования и средств автоматического регулирования процессов горения строго в соответствии с предусмотренными техническими проектами;

- выполнение требований Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части повышения рационального и эффективного использования газа.

11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Поставщик: ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»

Юридический адрес: 410000, г. Саратов, ул. М.Горького, 41.

Телефоны: **Отдел по реализации газа производственным потребителям:** 456-241, 446-320, 470-043, 470-062, 570-603, 456-238; 456-277 (по договорам поставки газа); 470-069, 470-066, 446-328, 456-242, 456-267, 456-223 (счета на предоплату, вопросы по задолженности); **Отдел режимов газоснабжения:** 570-601 - предоставление информации; 446-313, 470-064, 456-274, 456-275 (объемы поставки, вопросы газификации);

Бухгалтерия: 456-262; 446-312; 446-327; 456-259; **Юридический отдел:** 47-00-57, 456-270, 456-216;

Отдел метрологии: 456-273, 570-602

Идентификационный номер (ИНН): 6450068585

Код причины постановки на учет (КПП): 644750001

Расчетный счет: 40702810000010004674 в Центральный филиал АБ "РОССИЯ" п. Газопровод Московск. обл.
Корреспондентский счет: 30101810400000000132 БИК 044599132

ОКПО 13759229

ОКВЭД-2001 - 40.20.2

ОГРН 1036405021047

ОКАТО 63401372000

Покупатель:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____, КПП _____

р/счет _____

кор/счет _____, БИК _____

ОКВЭД _____

ОКПО _____, ОГРН _____

ОКАТО _____

Телефоны: _____

Поставщик



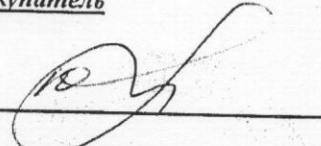
Личная подпись

М.П.

Новицкий А.Б.

Расшифровка подписи

Покупатель



Личная подпись

М.П.

Исеев И.А.

Расшифровка подписи



«Согласовано»

Представитель отделения
ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»

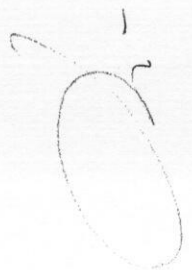
Приложение № 5
к договору поставки газа
46-5-10643/14 от 01.01.2014

ХАРАКТЕРИСТИКА ГАЗОПОТРЕБЛЯЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Фактический адрес объекта	Наименование ГРС	Газопотребляющее оборудование	Количество единиц газопотребляющего оборудования	Режим работы (сезонный, круглогодичный)	Направление использования газа (отопл., горяч. вод., технол.)	Максимальный часовой расход, м ³ /час	Примечание
1	крышная котельная жилого дома	Саратовская область, г. Саратов, г. Саратов, ул. Навашина, д. 40/2	г. Саратов ГРС-2,7, Пристанное кольцо	Котел ТМ-100-1	10			10,7	

Покупатель

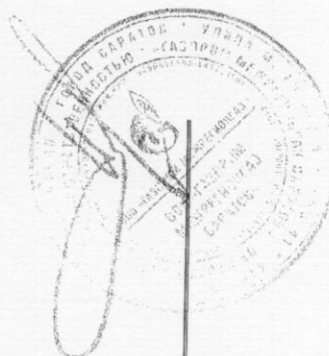

М.П.



Приложение №7
к Договору поставки газа № 46-5-10643/14 от 1 января 2014г.

Наименование (ТСЖ / ЖСК / УК)	Объект газопотребления (крышная, пристроенная, отдельно стоящая котельная)		Фактический адрес площадки	Категория потребления	% соотношение
	(площадка)	(код)			
ТСЖ "Флагман"	крышная котельная жилого дома	11 729	Саратовская область, г. Саратов, г. Саратов, ул. Навашина, д. 40/2	для нужд граждан	97,6
ТСЖ "Флагман"	крышная котельная жилого дома	11 729	Саратовская область, г. Саратов, г. Саратов, ул. Навашина, д. 40/2	для прочих нужд	2,4

Поставщик



Личная подпись

М.П.

Покупатель

Личная подпись

М.П.