

**Протокол
общего собрания собственников
многоквартирного дома
по адресу: г. Саратов, ул. Ароновой д.6**

г. Саратов

«11» декабря 2013г.

Инициатор общего собрания: **Пичулев Вячеслав Михайлович** (24.10.1970 года рождения, паспорт 6305 № 903665 выдан УВД Кировского р-на г. Саратова 06.09.2006г., адрес регистрации: г.Саратов, ул. Танкистов д.73в кв.30.).

Адрес и место проведения: г. Саратов, ул. Ароновой д.6

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения общего собрания: «11» декабря 2013 год

Время начала голосования: 19 ч 00 мин

Время окончания голосования: 19 ч 30 мин

Общая площадь дома (сумма площадей жилых и нежилых помещений) составляет 2984,4м², и соответствует 100% от общего числа голосов.

Решение считается принятым, если за него проголосовало большинство не менее 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Участие в голосовании приняли собственники, обладающие общей площадью 1476,7 м², что составляет 59,53 % от общего числа голосов собственников помещений в доме.

На собрании присутствовали и приняли участие в голосовании собственники и их законные представители, согласно списка (Приложение №1 к протоколу от «11» декабря 2013г.).

Документы проверены, полномочия собравшихся подтверждены.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Подсчет голосов осуществляется следующим образом: **1 кв.м помещения, принадлежащего собственнику, равняется одному голосу данного собственника на собрании.**

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О выборе способа управления многоквартирными домами ТСЖ.
3. Об утверждении наименования ТСЖ.
4. Об утверждении Устава ТСЖ.
5. Об утверждении состава правления ТСЖ и его председателя.
6. Об утверждении состава ревизионной комиссии ТСЖ и ее председателя.
7. О выборе лица и наделении его всеми правами, необходимыми для регистрации ТСЖ в качестве юридического лица.
8. Об изготовлении протокола и его хранении.

По вопросу № 1.

РЕШИЛИ: Выбрать **Пичулева Вячеслава Михайловича** председателем собрания, выбрать **Бобрышева Сергея Викторовича** секретарем собрания и наделить их правом подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме.

В состав счетной комиссии для подсчета количества голосов собственников, принявших участие в голосовании, включить:

1. **Рамазанов Эльбрус Наврузбекович** (кв.№8);
2. **Ануфриева Альберта Юрьевича** (кв.№ 36).

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

По вопросу № 2.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления в многоквартирном доме – товарищество собственников жилья. Создать Товарищество собственников жилья в многоквартирном доме №6 по ул. им. Ароновой г. Саратова.

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

По вопросу № 3.

РЕШИЛИ: Создать товарищество собственников жилья с наименованием (полное):

Товарищество собственников жилья «Аронова-6».

Сокращенное наименование: **ТСЖ «Аронова-6».**

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

По вопросу № 4.

РЕШИЛИ: Утвердить Устав товарищества собственников жилья в редакции, предложенной на собрании.

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

По вопросу № 5.

РЕШИЛИ: Избрать правление ТСЖ «Аронова-6» в следующем составе:

1. Пичулев Вячеслав Михайлович (нежилые помещения : цоколь, 1 этаж);
2. Ануфриев Альберт Юрьевич (кв.№ 36)
3. Пастарнак Алексей Афанасиевич (кв.№38).

Председателем ТСЖ «Аронова-6» избрать:

Пичулева Вячеслава Михайловича (нежилые помещения : цоколь, 1 этаж).

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

По вопросу № 6.

РЕШИЛИ: Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Аронова-6» в следующем составе:

1. **Жигулевцева Ирина Александровна** (кв.№12);
2. **Салтыкова Ольга Петровна** (кв.№26;27);

Председателем ревизионной комиссии ТСЖ «Аронова-6» избрать - **Жигулевцеву И.А.**

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

По вопросу № 7.

РЕШИЛИ: поручить Пичулеву Вячеславу Михайловичу (24.10.1970 года рождения, паспорт серия 6305 № 903665 выдан УВД Кировского р-на г. Саратова 06.09.2006г., адрес регистрации: г.Саратов, ул. Танкистов д.73в кв.30) совершать действия по государственной регистрации ТСЖ «Аронова-6» и наделить всеми правами, необходимыми для регистрации ТСЖ в качестве юридического лица.

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-



По вопросу № 8.

РЕШИЛИ: Поручить изготовление протокола общего собрания секретарю собрания – **Бобрышеву С.В.** в установленные законом сроки. Довести информацию до сведения собственников многоквартирных домов путем размещения копии протокола на досках объявления. Хранение протокола поручить председателю собрания **Пичулеву В.М.**

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)	(кв.м)	(%)
1776,7	59,53	-	-	-	-

Председатель собрания

Секретарь собрания

 Жигулев В.М.
 Бобрышев С.В.