

В обсуждении приняли участие:
кв. 8 Житков Р. В., кв. 16 Павлов А. Ю., кв. 21
Ширяев В. А., кв. 37 Носов З. А., кв. 38 Димитриев А.
кв. 40 Эльгина Е. В., кв. 41 Федорова З. М., кв. 51
Суздальцева Т. В., кв. 54 Соболева Е. Н. и др.
Суть возмущения собственников поме-
щений сводится к следующему: наше
доме № 4 Октябрьского района 1966
года постройки. За этот промежуток
времени силами и средствами чле-
нов № 4 проводились все необходимые
ремонтные работы для поддержания
здания в хорошем техническом
состоянии. На данный момент в
доме заменены все изношенные ком-
муникации. Все эти работы прово-
дились за счет средств нашего дома,
никаких других материальных под-
держек не было. Постоянно осуществле-
ется сбор денежных средств на текущий
и капитальный ремонт через квитан-
ции и аккумулируется в банке на
расчетном счете № 4. Накопленные
таким образом средства по решению
общего собрания расходуются на неотлож-
ные нужды по ремонту дома. На дан-
ный момент возникла необходимость
в первую очередь произвести ремонт
цокольного этажа здания, так же на-
мечается асфальтирование придомо-
вой пешеходной дороги, так как она при-
шла в полную негодность. Расходы на
эти работы будут производиться из
накопленных средств.

Таким образом - сбор денежных средств
на ремонт дома и поддержание его
в хорошем техническом состоянии
собственниками помещений в № 4
проходит естественным.

В единомыслии о выборе способа
организации фронта капитального
ремонта собрания собственников МКД
№ 4 не принято.

Голоса поделились следующим образом:
за - 1205, 6 м², что составляет 47%
общих голосов;

против - 1036, 3 м², что составляет 40%
общих голосов.

Поэтому, в соответствии с выше-
изложенным следует, что на данной
моменту выбора способа формирования
нового способа фонда капитального ре-
монта не произошло.

Председатель
собраний

Иванов

Лозева Н.М.

Секретарь

Федорова

Федорова Т.М.

Протокол № 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №СК № 4 Октябрьского района по адресу ул. Хользунова дом 8

О выборе способа формирования фонда капитального ремонта

Инициатором проведения собрания является председатель №СК № 4 Лоузева Н.М.

дата проведения собрания - 9 июня 2014 г.

место проведения собрания ул. Хользунова д. 8

Открытие собрания - 19 часов

Собрание закрыто - 21 час

Всего собственников помещений №СК-4 - 59 чел.

присутствовало - 51 чел.

Общая площадь помещений в МКД составляет 2575,7 м². Присутствуют собственники помещений площадью 2249,9 м², что составляет 87% от общей площади всех помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

1. Слушание: выборы председателя собрания и секретаря. Единственно собранием избраны председателем собрания председатель №СК № 4 Лоузева Н.М. и секретарем собрания Федорова Т.М. собственники кв. 41.

Повестка дня:

Выбор способа формирования фонда капитального ремонта МКД №СК № 4 по адресу ул. Хользунова дом 8

Слушание: по вопросу повестки дня о выборе способа формирования фонда капитального ремонта №СК № 4 выступила председатель №СК № 4 Лоузева Н.М. Она сообщила о возможности выбора способа формирования фонда капитального ремонта:

1. Перекладывать взносы на капитальный ремонт на специальный счет открытый в банке на имя №СК № 4