Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Саратов, ул. имени А.К. Серова, д.33/37 ТСЖ «Ильинка»

город Саратов «30» июля 2013 года

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений жилого дома: 8177,2 кв.м.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений жилого дома – членам ТСЖ: 4995,5 кв.м.

На собрании присутствовали собственники помещений в совокупности владеющие 4490, 4 голосов, что составляет 54,9% от общего количества голосов собственников дома и 89,9% голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «Ильинка».

В соответствии с п. 3 статьи 45 ЖК РФ кворум имеется, собрание правомочно.

Инициатор собрания Терентьев А.В. обратился к присутствующим и предложил избрать председателем собрания Гаврилову Г.Е., секретарем собрания Коробову Г.А., счетную комиссию в составе

Председателем собрания избрана Гаврилова Г.Е.

Секретарем собрания избрана Коробова Г.А.
Счетная комиссия избрана в составе Пронин Р.Ю., Чапаев Р.Ф., Шикунов В.А.

Голосовали: "ЗА" – голосов 4490, 4 (100 % присутствующих)
«Против» - голосов 0 (0 %)
«Воздержались» - голосов 0 (0%)

Повестка дня:

1. Утвердить штатное расписание ТСЖ «Ильинка» и должностные оклады сотрудников в предложенной редакции.
2. Утвердить тариф на содержание жилья.
3. Утвердить отчет председателя правления ТСЖ «Ильинка» о заключении договоров от имени ТСЖ с поставщиками коммунальных ресурсов (договор на электроснабжение заключен, договор на водоснабжение в стадии подписания, договор газоснабжения – получен отказ в заключении, решено обратиться в суд о понуждении к заключению договора).
4. Установить размер взноса на нужды ТСЖ и порядок его внесения.
5. Утвердить форму договора о содержании общего имущества, заключаемого ТСЖ с собственниками, не являющимися членами ТСЖ в предложенной редакции.