

Смета расходов ЖСК "Медальник-3" на 2014г.

	Год	Месяц	Тариф
Итого по содержанию дома	1 258 062.12	104 838.51	10.45
Итого по другим статьям	325 206.00	27 100.50	2.70
Текущий ремонт	60 000.00	5 000.00	0.50
Итого без стоимости ресурсов (КВ.М)	1 643 268.12	136 939.01	13.65

Содержание дома (КВ.М)

Обеспечение жизнедеятельности дома

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Оплата труда обслуживающего персонала	794 400.00	66 200.00	6.60
2	Взносы на социальное обеспечение (налоги)	239 909.00	19 992.42	1.99
3	Электроотопление, лифтовые	3 654.00	304.50	0.03
4	Услуги связи (телефон, интернет)	15 000.00	1 250.00	0.12
5	Банковские услуги	13 800.00	1 150.00	0.11
6	Канцелярские и почтовые расходы	2 133.00	177.75	0.02
7	Техническое обслуживание лифтов (СНИЛ)	19 420.00	1 618.33	0.16
8	Обслуживание ортехники и обновление программного об.	600.00	50.00	0.05
9	Расходы на перестановку	4 000.00	333.33	0.03
10	Страхование лифтов	5 000.00	416.67	0.04
11	Техническое обеспечение газовых плит и газопровода	19 093.24	1 591.10	0.16
12	ОАО "Саратовгаз"	14 400.00	1 200.00	0.12
13	Поверка счетчиков, манометров, дисперсных средств	3 435.00	286.25	0.03
14	Дератизация и дезинсекция	12 240.00	1 020.00	0.10
15	Строительные материалы, сметники, хозяйств. инв.	40 000.00	3 333.33	0.33
16	Сертификация, новые прокладки	12 775.00	1 064.58	0.11
17	Налог по экологии, госпошлина	373.88	31.16	0.00
18	Обслуживание вентиляции	3 145.00	262.08	0.03
ИТОГО		1 203 378.12	100 281.51	10.00

Обслуживание системы ограничения доступа (КВ.М)

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Обслуживание системы ограничения доступа (ЗАО "Конверсионная техника")	25 056.00	2 088.00	0.21
2	Замена доводчиков, ремонт видеопазы	22 128.00	1 844.00	0.18
ИТОГО		47 184.00	3 932.00	0.39

Содержание придомовой территории и элементы благоустройства (КВ.М)

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Оплата за посадку и полив растений	4 000.00	333.33	0.03
2	Стоимость воды для полива	1 500.00	125.00	0.01
3	Инвентарь (шланг, лейка, ведро)	2 000.00	166.67	0.02
ИТОГО		7 500.00	625.00	0.06
ИТОГО по содержанию дома (КВ.М)		1 258 062.12	104 838.51	10.45

Вывоз и утилизация ТБО (ЧЕЛ)

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Вывоз и утилизация ТБО	49 740.00	4 145.00	20.93
ИТОГО		49 740.00	4 145.00	20.93

Электрообеспечение МОП (КВ.М)

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Электрообеспечение (тех. работы, уличное освещение, лифты)	100 266.00	8 355.50	0.83
ИТОГО		100 266.00	8 355.50	0.83

Содержание лифтов (ЧЕЛ)

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Комплексное обслуживание лифтов (4 шт.)	115 200.00	9 600.00	48.48
ИТОГО		115 200.00	9 600.00	48.48

Текущий ремонт (КВ.М)

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф
1	Ремонт и окраска ограждений, детской площадки, фасада	5 000.00	416.67	0.04
2	Ремонтные работы в подвале (ремонт бойлера, аварийные работы, замена стоек ХВС, ГВС, замена счетчиков, манометров)	55 000.00	4 583.33	0.46
ИТОГО		60 000.00	5 000.00	0.50

Смета расходов на содержание хозяйственных помещений на 2014г.

№	Назначение расходов	Год	Месяц	Тариф	кол-во хозяйств.
1	Заработная плата уборщицы (1800 12 мес + отпусковые)	23 400.00	1 950.00	0.20	16.75
2	Заработная плата электрика (5000 12 мес - отпусковые)	6 500.00	541.67	0.06	5.21
3	Налог с ФОТ	9 020.00	751.67	0.08	7.23
4	Электроматериалы, инвентарь для уборки, замки, ключи, канцтовары	4 000.00	333.33	0.03	3.21
5	ИТОГО	47 920.00	3 933.33	0.41	38.40

Председатель ЖСК "Медальник-3" Ковинский Г.В.



Заведующий ЖСК "Медальник-3" Ковинский Г.В.