# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

**Извещение о проведении аукциона № 13**

**на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Саратов»**

**Торги состоятся 28.12.2017 в 10-00 (время местное) по адресу:  г.Саратов, ул. Большая Казачья, 14**

**(актовый зал администрации Кировского района муниципального образования «Город Саратов», вход со двора, 1 подъезд, 2 этаж)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес или адресное обозначение нестационарного торгового объекта с указанием улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых расположен нестационарный торговый объект, с указанием расстояний от границ нестационарного торгового объекта до указанных ориентиров** | **Тип торгового предприятия (торговый павильон, киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения»** | **Группы товаров** | **Размер площади места размеще-ния нестацио-нарного торгового объекта, кв.м** | **Период функционировая нестационарного торгового объекта (с число, месяц по число, месяц) – срок на который заключается договор** | **Основания для размещения нестационарного торгового объекта (договор на размещение нестационарного торгового объекта, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению нестационарного торгового объекта** | **Начальная цена на право размещения нестационар-ного торгового объекта, руб.** | **Шаг аукциона, руб.** | **Размер задатка, руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Парк Победы, 4 м от поста охраны N 1 в сторону ул. Соколовогорской | торговая тележка | сувенирная продукция | 3 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 3449 | 100 | 3449 |
| 2 | Набережная Космонавтов, 2-й ярус, на расстоянии 30 м от кафе "Русское застолье" и 10 м до спуска на 1-й ярус в сторону р. Волги | торговый автофургон | обществен-ное питание | 32 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 36793 | 1100 | 36793 |
| 3 | Ул. Пензенская, кадастровый номер земельного участка 64:48:02 03 14:0008 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 4 | Ул. Алексеевская, 11 м от правового угла жилого дома N 3 по ул. Алексеевской в сторону ул. Аптечной | киоск | хлебобу-лочные изделия | 6  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 5 | Ул. Днепропетровская, 10 м от торца дома N 4 по ул. Днепропетровской в сторону дома N 6 по ул. Днепропетровской | киоск | хлебобу-лочные изделия | 6  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 6 | Просп. Строителей, 36, кадастровый номер земельного участка 64:48:04 04 15:0001 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 7 | Московское шоссе, 31 (у магазина N 47 ООО "Любава"), кадастровый номер земельного участка 64:48:04 02 34:0001 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 8 | Ул. Международная, 20 (земельный участок с кадастровым номером 64:48:040812:0001) | киоск | газетно-журнальная продукция | 15  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 17247 | 517 | 17247 |
| 9 | Просп. Строителей, 48 (земельный участок с кадастровым номером 64:48:040412:0004) | киоск | газетно-журнальная продукция | 15 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 17247 | 517 | 17247 |
| 10 | Просп. Строителей, 88 (земельный участок с кадастровым номером 64:48:040406:0002) | киоск | газетно-журнальная продукция | 15 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 17247 | 517 | 17247 |
| 11 | Ул. им. Благодарова К.В., 10 (пос. Елшанка) (земельный участок с кадастровым номером 64:48:040230:0001) | киоск | газетно-журнальная продукция | 15 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 17247 | 517 | 17247 |
| 12 | Пересечение ул. Провиантской и ул. им. Чернышевского Н.Г., кадастровый номер земельного участка 64:48:05 03 64:0006 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 13 | Ул. Белоглинская, кадастровый номер земельного участка 64:48:05 03 67:0049 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 14 | Просп. им. Кирова С.М., 7, на расстоянии 5,5 м от фасада дома № 7 по просп. им. Кирова С.М. в сторону ливневого стока и 155 м от проезжей части ул. им. Радищева А.Н. | торговая тележка | воздушные шары | 3 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 3449 | 100 | 3449 |
| 15 | Просп. им. Кирова С.М., кадастровый номер земельного участка 64:48:060206:226 | торговая тележка | декоративные цветы | 3 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 3449 | 100 | 3449 |
| 16 | Просп. им. Кирова С.М., 54, на расстоянии 5,5 м от фасада дома N 54 в сторону ливневого стока и 20 м от проезжей части ул. им. Чапаева В.И. | торговая тележка | декоратив-ные цветы | 5 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 5749 | 172 | 5749 |
| 17 | Просп. им. Кирова С.М., 43, на расстоянии 4 м от фасада дома N 43 в сторону ливневого стока и 25 м от проезжей части ул. им. Чапаева В.И. | торговая тележка | декоратив-ные цветы | 5 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 5749 | 172 | 5749 |
| 18 | Просп. им. Кирова С.М., 23, на расстоянии 7 м от фасада дома в сторону ливневого стока и 15 м от угла дома N 21/23 по просп. им. Кирова С.М. | торговая тележка | сувенирная продукция | 3 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 3449 | 172 | 3449 |
| 19 | Просп. им. Кирова С.М., 39, на расстоянии 7 м от фасада дома в сторону ливневого стока и 9 м от входа в парикмахерскую (просп. им. Кирова С.М., 41) в сторону ул. Вольской | торговая тележка | сувенирная продукция | 3 | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 3449 | 172 | 3449 |
| 20 | Просп. им. Кирова С.М., 41, на расстоянии 7 м от фасада дома в сторону ливневого стока и 6 м от входа в парикмахерскую (просп. им. Кирова С.М., 41) в сторону ул. им. Чапаева В.И. | торговая тележка | сувенирная продукция | 3  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 3449 | 172 | 3449 |
| 21 | Просп. им. Кирова С.М., кадастровый номер земельного участка 64:48:060211:0042 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |
| 22 | Просп. им. Кирова С.М., 41, кадастровый номер земельного участка 64:48:060210:0059 | киоск | газетно-журнальная продукция | 6  | с 9 января 2018 г.по 31 декабря 2018 г. | свободно и планируется к размещению НТО | 6899 | 200 | 6899 |

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона.**

Организатор аукциона – комитет по управлению имуществом города Саратова, местонахождение и почтовый адрес: 410012, г. Саратов, пл. Театральная, д. 7, адрес электронной почты kimsar@mail.ru, тел. 8 (8452) 49-30-21.

**Место опубликования документации об аукционе, форма заявки на участие в аукционе, проект договора, порядок, место (адрес), сроки (дата и время начала и окончания) приема заявок на участие в аукционе.**

Документация об аукционе, проект договора размещены на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в информационно-коммуникационной сети «Интернет» www.saratovmer.ru (раздел «Аукционы, конкурсы»).

Форма заявки на участие в аукционе, опись документов прилагаются.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: 410012, г. Саратов, Театральная площадь, д.7, ком. 305.

Дата и время начала приема заявок: 28.11.2017 г. с 10-00.

Дата и время окончания приема заявок: 21.12.2017 г. в 17-00.

Полученные после окончания приема заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются Претендентом, подавшим такие заявки.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в документации об аукционе, регистрируется организатором торгов.

**Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона.**

Определение участников аукциона осуществляется аукционной (конкурсной) комиссией по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Саратов» 26.12.2017 года в 10 ч 00 мин. (время местное) в комитете по управлению имуществом города Саратова по адресу: г. Саратов, пл. Театральная, д. 7, ком. 310.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссией принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе и признании участниками аукциона;

- об отказе в допуске к участию в аукционе.

Претенденту отказывается в допуске к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставления документов и сведений, указанных в пункте 3.1 Положения о проведении торгов в форме аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов (Приложение № 1 к Порядку предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Саратов», утвержденному постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 29.03.2017 № 523), представления документов, не соответствующих требованиям пунктов 3.1, 3.2 указанного Положения, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

- непоступления задатка на дату рассмотрения заявок;

- подписания заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- несоответствия заявки форме, установленной извещением о проведении аукциона, документацией об аукционе;

- наличия недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- наличия решения о реорганизации, ликвидации претендента - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

Результаты рассмотрения заявок оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, который составляется и подписывается присутствующими членами комиссии, организатором аукциона и размещается на сайте в течение одного дня со дня рассмотрения заявок.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные комиссией к участию в аукционе.

**Порядок проведения аукциона.**

Форма подачи предложения о цене за право размещения нестационарного торгового объекта – открытая, заявляется участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену предложения. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены предложения, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену предложения.

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если до третьего повторения предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**Порядок и срок заключения договора.**

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора в четырехдневный срок со дня подписания протокола об итогах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона - по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через четыре календарных дня со дня размещения протокола об итогах аукциона на сайте.

Победитель аукциона в четырехдневный срок со дня получения проекта договора, но не ранее четырех календарных дней со дня размещения протокола об итогах аукциона на сайте, подписывает и представляет организатору аукциона три экземпляра договора для регистрации, один из которых возвращается победителю аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора организатор аукциона заключает договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона. Заключение договора для участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона в этом случае, является обязательным. При этом договор заключается по цене, предложенной данным участником аукциона.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с момента истечения срока заключения договора, указанного в извещение о проведении аукциона, уведомляет участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, по телефону, электронной почте о заключении с ним договора, вручает под расписку или направляет по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в заявке, проект договора.

**Размер, сроки, порядок внесения и возврата денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в аукционе (задатка), банковские реквизиты счета для перечисления задатка.**

Сумма задатка перечисляется Претендентом через банк плательщика не позднее 21.12.2017 г.

Реквизиты счетов для внесения задатка: Получатель: УФК по Саратовской области (Комитет по управлению имуществом города Саратова) 05603008790, банк получателя: Отделение по Саратовской области Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации (краткое наименование банка для заполнения платежных поручений – Отделение Саратов г.Саратов), банковский счет 40302810963113000001, БИК 046311001, ИНН 6450003860, КПП 645501001.

Назначение платежа: «Оплата задатка для участия в аукционе № 13 на право размещения нестационарного торгового объектапо лоту № \_\_ .

Заключение договора задатка между организатором торгов и Претендентом не предусмотрено.

В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона организатор аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона, с которыми заключен договор, засчитываются в счет платы за право на размещение нестационарного торгового объекта. Задатки, внесенные лицами, уклонившимися от заключения в установленном порядке договора, не возвращаются.

Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Требования к участникам аукциона.**

- соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим торговую деятельность, в том числе с учетом требований Схемы по использованию нестационарного торгового объекта, право на размещение которого является предметом аукциона,

- соответствие критериям отнесения хозяйствующих субъектов к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- отсутствие процедуры реорганизации, ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства,

- отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Ограничение в отношении участников аукциона – участниками аукциона могут быть исключительно субъекты малого и среднего предпринимательства.