



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июня 2014 года № 334-П

г.Саратов

**О внесении изменений в постановление
Правительства Саратовской области
от 31 декабря 2013 года № 800-П**

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800-П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» следующие изменения:

в приложении:

в разделе 1 «Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами»:

в частях восьмой и девятой после слов «подлежащими сносу» дополнить словами «, и домов, в которых имеется менее чем три квартиры»;

в разделе 2 «Основные цели и задачи Программы»:

в абзацах втором, третьем части первой, части второй после слов «подлежащими сносу» дополнить словами «, и домов, в которых имеется менее чем три квартиры»;

в части третьей цифры «13 369» заменить цифрами «12 607»;

раздел 5 «Реализация мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» изложить в следующей редакции:

**«5. Реализация мероприятий по проведению капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах**

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области включает в себя:

ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

ремонт крыши;
 ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
 ремонт фасада;
 ремонт фундамента многоквартирного дома;
 усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и ненесущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны, промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косоуры;
 капитальный ремонт кровельного покрытия;
 капитальный ремонт выходов из подъездов здания (крыльца), из подвалов и цокольных этажей;
 капитальный ремонт системы мусороудаления;
 капитальный ремонт иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;
 капитальный ремонт элементов благоустройства (отмостки здания, детские, спортивные (кроме стадионов) площадки) в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;
 утепление фасада;
 переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу;
 устройство выходов на кровлю;
 установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
 капитальный ремонт печей, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
 разработка проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности);
 услуги по строительному контролю.»;
 приложение № 1 к областной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
 приложение № 2 к областной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Радаев