**Заключение о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности назначены постановлением главы муниципального образования «Город Саратов» 3 мая 2018 года № 32. Дата проведения публичных слушаний: 18 мая 2018 года. Тема публичных слушаний:

- предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- предоставление разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | № | Предложения и рекомендации экспертов, дата | Предложение внесено(поддержано)Ф.И.О. эксперта, (название организации) | Итогирассмотрениявопроса |  |
| 1 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства процент застройки в границах земельного участка – 87,02% (таблица 5.5 Правил) на земельном участке с кадастровым номером 64:48:050312:88 площадью 47 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. 1-я Станционная, б/н | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года  | Консультант по административному району (Октябрьский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.А. Цыбина | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |
| 2 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - отступ от лицевой границы участка - 0 метров(таблица 5.5 Правил) на земельном участке с кадастровым номером 64:48:050392:37 площадью 215 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов ул. Кособокова, 22  | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года  | Консультант по административному району (Октябрьский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.А. Цыбина | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |
| 3 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - превышение удельного показателя земельной доли, приходящейся на 1 кв.м общей площади жилых помещений многоквартирного дома – 0,293 (таблица 5.5.1 Правил) на земельном участке, с кадастровым номером 64:48:050309:89 площадью 2498 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., 52 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Октябрьский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.А. Цыбина | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |
| 4 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - превышение удельного показателя земельной доли – 0,25 (таблица 5.5.1 Правил) на земельном участке, с кадастровым номером 64:48:060126:5 площадью 4618 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, на пересечении улиц Б. Садовая и Шелковичная  | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Фрунзенский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е. И. Еремина | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |
| 5 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - превышение удельного показателя земельной доли – 0,51 (таблица 5.5.1 Правил) на земельном участке, с кадастровым номером 64:48:030215:5926 площадью 3935 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. им. Николая Нишнева, з/у № 6 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |
| 6 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - превышение удельного показателя земельной доли – 0,371 (таблица 5.5.1 Правил) на земельном участке, площадью 14106кв. м, расположенном по адресу: г. Саратов, Кировский район | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 7 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - высота внутри квартала – 30,82 (таблица 5.10 Правил) на земельном участке, с кадастровым номером 64:48:030456:29 площадью 2628 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. им. Пугачева Е.И., д. 123 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |
| 8 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - увеличение % застройки до 25% (таблица 5.5 Правил) на земельном участке, с кадастровым номером 64:48:040110:83 площадью 5145 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, Елшанское кладбище, б/н | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Ленинский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.Г. Чурилова | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, поскольку подобное предоставление не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 9 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (код 1.13 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:030126:122 площадью 443 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, 1-й проезд Танкистов, № 46 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку предоставление указанного разрешения может привести к нарушению прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимости, расположенных в непосредственной близости от рассматриваемого земельного участка. Согласно п. 1.5 Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденного решением Саратовской городской Думы от 16.11.2005 № 65-633, решения публичных слушаний носят для органов местного самоуправления рекомендательный характер. |
| 10 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей) (код 1.15 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:050392:31 площадью 222 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, 3 проезд Первомайского пос., № 21 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Октябрьский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.А. Цыбина | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 11 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «хозяйственные блоки(подземные, надземные) (код 9.51 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:040406:27 площадью 632 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. им. Чемодурова В.Д., № 9 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Ленинский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.Г. Чурилова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 12 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины от 150 до 500 кв. м общей площади (код 4.13 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:040408:14 площадью 560 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, 1-й Масленный проезд, №5 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Ленинский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.Г. Чурилова | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку предоставление указанного разрешения может привести к нарушению прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимости, расположенных в непосредственной близости от рассматриваемого земельного участка, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 13 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка): многоквартирные дома от 9 надземных этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями(код 1.11 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:010115:153 площадью 11392 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, п. Новосоколовогорский, ул. Братьев Никитиных | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Волжский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»А.В. Пузанова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 14 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машиномест (код 11.41 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:030439:27 площадью 871 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. Большая Горная, между ул. Вольской и ул. Симбирской | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 15 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машиномест (код 11.41 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:030439:9 площадью 676 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. Большая Горная, между ул. Вольской и ул. Симбирской | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 16 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Локальные канализационные очистные сооружения, КНС (код 12.36 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:010116:122 площадью 118 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, Новосоколовогорский жилой район, ЖГ № 3, уч. 13 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Волжский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»А.В. Пузанова | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.Земельный участок входит в границы ООПТ регионального значения Природный парк – «Кумысная поляна». Такое предоставление противоречит ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлению Правительства Саратовской области от 18 марта 2009 г. № 101-П. |
| 17 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины от 150 кв.м до 500 кв.м общей площади(код 4.13 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:020305:1987 площадью 2071 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, Пересечение ул. им. Чернышевского Н.Г. и ул. Большая Садовая | 1. | Земельный участок предоставлен для целей, не связанных со строительством, а так же согласно Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, данный земельный участок отнесет к рекреационной функциональной зоне.По данной территории имеются многочисленные жалобы жителей пос. Улеши на возможное строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Заводской) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Г.В. Буканова | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку предоставление указанного разрешения может привести к нарушению прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимости, расположенных в непосредственной близости от рассматриваемого земельного участка, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 18 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение садоводства(код 14.62 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:020457:160 площадью 30000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: Саратовский район, по границе с пос. Водник на юго-запад от песчаного карьера | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Заводской) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Г.В. Буканова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 19 | Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков «Магазины от 150 до 500 кв. мобщей площади (код 4.13 таблицы 5.1. Правил), с кадастровым номером 64:48:040118:76 площадью 1155 кв. м,по адресу: г. Саратов, СНТ Весна, уч. 64 б; с кадастровым номером 64:48:040118:75 площадью 1155 кв. м, по адресу: г. Саратов, СНТ Весна, уч. 64 б; с кадастровым номером 64:48:040118:165 площадью 849 кв. мпо адресу: г. Саратов, СНТ Весна, уч. 61 б; с кадастровым номером 64:48:040118:166 площадью 1135 кв. мпо адресу: г. Саратов, СНТ Весна, уч. 61 б.  | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Ленинский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»О.Г.Чурилова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 20 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «отдельно стоящие офисные здания делового и коммерческого назначения (код 8.31 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:030448:67площадью 546 кв. м из земель населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. им. Чапаева В.И.,№ 93 | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Кировский) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Е.Г. Шустова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |
| 21 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка): многоквартирные дома от 9 надземных этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями(код 1.11 таблицы 5.1. Правил)», с кадастровым номером 64:48:020322:87 площадью 472 кв. м, по адресу: г. Саратов, ул. Кавказская, д. 22; с кадастровым номером 64:48:020322:678 площадью 537 кв. м, по адресу: г. Саратов, ул. Кавказская, д. 20; с кадастровым номером 64:48:020322:677 площадью 316 кв. м по адресу: г. Саратов, туп. Томский, д. 13; с кадастровым номером 64:48:020322:676 площадью 406 кв. м, по адресу: г. Саратов туп. Томский, д. 1; с кадастровым номером 64:48:020322:679 площадью 585 кв. м, по адресу: г. Саратов ул. Кавказская, д. 18; с кадастровым номером 64:48:020322:ЗУ1 (по проекту межевания территории) площадью 1601 кв. м.  | 1. | Не противоречит Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280.3 мая 2018 года | Консультант по административному району (Заводской) комитета по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»Г.В. Буканова | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков, поскольку подобное предоставление не противоречит Генеральному плану муниципального образования «Город Саратов», утвержденному решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-233, и Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280, а также с учетом результатов голосования участников публичных слушаний. |  |

**Председатель публичных слушаний А.В. Корнеев**

**Секретарь публичных слушаний Л.Л. Михайлова**