

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД САРАТОВ»**

Концепция сквера М.Расковой

Сквер расположен по Ново-астраханскому шоссе, напротив ТЦ «Сити Молл».

Необходимым качественным условием для создания комфортной среды в данной рекреационной зоне, является ее информационная насыщенность.

Здесь имеются в виду архитектурный декор, аудио и видеореклама, события, объекты, притягательные для посетителей рекреационной зоны. Предполагается

установка решенных в едином стиле элементов благоустройства: фонарей уличного освещения, скамеек с навесами, урн, вазонов с зелеными насаждениями.

В рамках инвестиционного проекта парк наполнится новыми элементами развлечения посетителей, такими как зоны отдыха вокруг озера, шезлонгами, беседками с обслуживанием, зоной барбекю, круглогодично работающими кафе и объектами торговли. В летнее время в парке будет располагаться веревочный городок, современные детские площадки, воркаут и летний театр. На территории всего парка будет прокат роликов, велосипедов, в зимний сезон прокат лыж с возможностью проезда по всему парку по устроенным лыжным трассам. В зимнее время на озере будут заливать каток с установкой вблизи его расположения проката коньков.

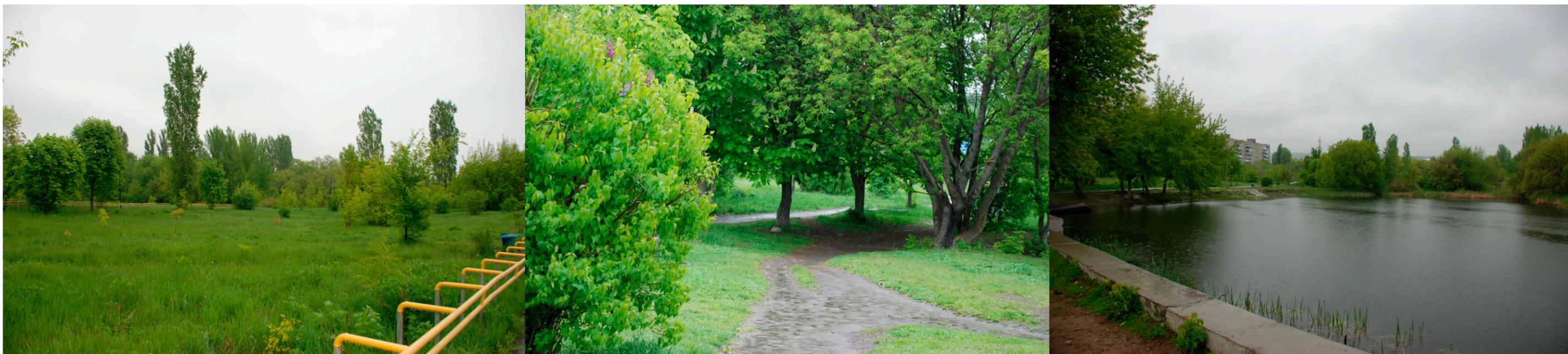
Площадь объектов благоустройства в границах проектирования составляет:

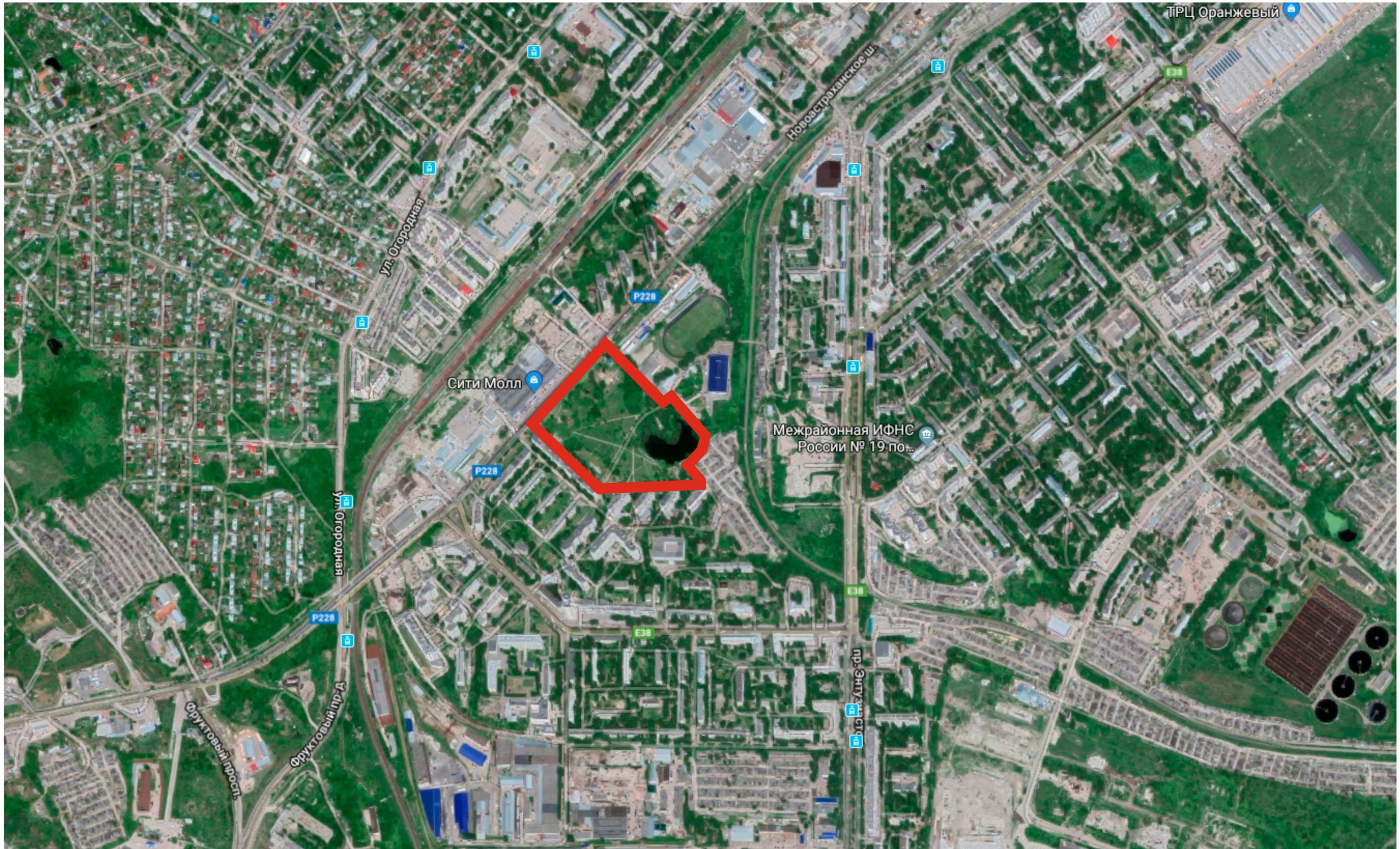
- дорожки с твердым асфальто-бетонным покрытием — 2500 кв.м.;
- мощение плиткой набережной пруда — 600 кв.м.;
- мощение плиткой площадок под арт-объекты, мест под пикники и навесы — 200 кв.м.;
- мощение детских площадок и воркаута спецпокрытием — 300 кв.м.;
- площадь, необходимая под размещение объектов капитального строительства 5% от площади сквера.

Для освещения пешеходных маршрутов вдоль дорожек и площадок необходима установка 40 световых опор.

Кроме того, на территории парка запроектировано размещение 20 лавочек, малые архитектурные формы.

Проектом предусмотрено строительство капитальных объектов (объектов общественного питания и туалета) с учетом пожеланий потенциального инвестора.



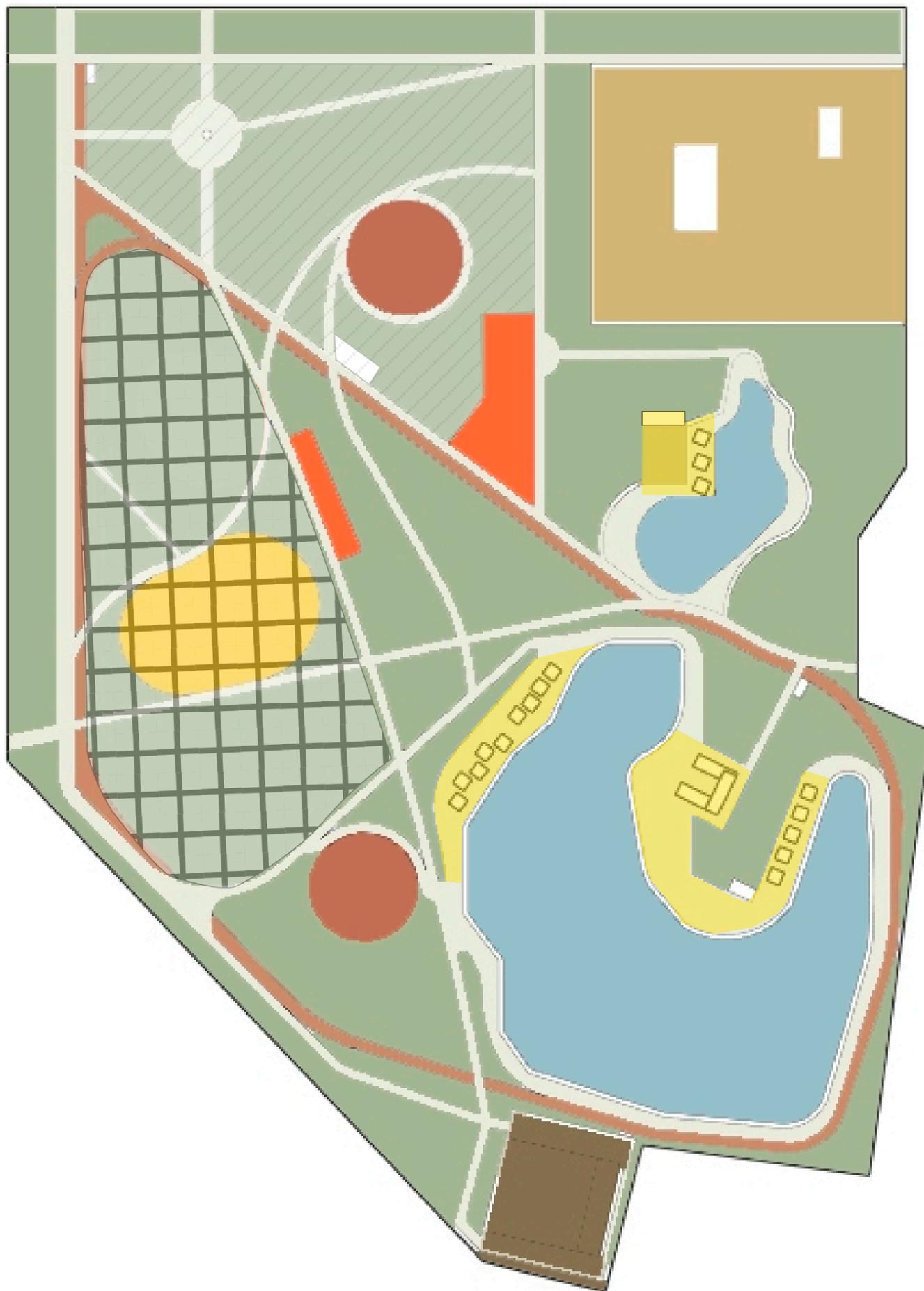




1. Памятник М. Расковой
2. Территория церкви
3. Пункты проката велосипедов/лыж
4. Детская площадка
5. Спортплощадки / Воркаут
6. Вещевочный городок
7. Беседки для аренды
8. Кафе / Торговля
9. Площадка для барбекю
10. Открытая сцена
11. Многоуровневый спуск к воде (набережная)



ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



- Зеленые зоны
- Детская площадка
- Спортивные площадки/воркауты
- Пешеходные зоны
- Велодорожки / Лыжные трассы
- Веревочный городок
- Беседки для аренды
- Кафе / Торговля
- Территория для пейнтбола зимой
- Зона прогулок на лошадях
-























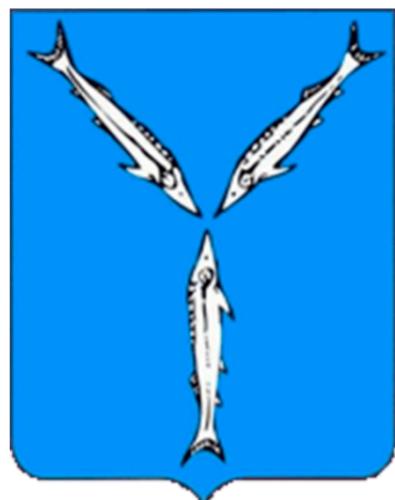












**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД САРАТОВ»**