**Администрация муниципального образования «Город Саратов» приглашает потенциальных инвесторов принять участие в реализации проекта по развитию «Парка Свободы» в городе Саратове.**

 Парк расположен на земельном участке площадью – 450899 кв.м. с кадастровым номером 64:48:010113:36 на территории пос. Юбилейный Волжского района города Саратова, находится в собственности муниципального образования «Город Саратов».

В рамках реализации проекта предусмотрено размещение многоплановых объектов: пруд с набережной, фонтаны-бассейны, смотровая, детские и спортивные площадки, веревочный парк, площадки для настольных игр, для занятий гимнастикой, скейт-парк, поле для запуска воздушных змеев и авиамоделей, лужайка для пикников, площадка для выгула собак, парашютная вышка. Кроме этого, предлагается строительство парка аттракционов, летнего кинотеатра, кафе, павильонов паркового клуба.

 Площадь объектов благоустройства в границах проектирования составляет:

- дорожки с твердым асфальто-бетонным покрытием и грунтовые — 13 900 кв.м.;

- мощение плиткой набережной пруда — 1 000кв.м.;

- мощение плиткой площади, площадок под арт-объекты, дорожек — 8 900 кв.м.;

- мощение детских и спортивных площадок спецпокрытием — 14 000 кв.м.;

- площадь, необходимая под размещение объектов капитального строительства (клубные, административные помещения, общественные туалеты) — 2 500 кв.м.

 Для освещения пешеходных маршрутов вдоль дорожек и площадок необходима установка 300 световых опор.

Кроме того, на территории парка запроектировано размещение 150 лавочек, двух фонтанов и малые архитектурные формы.

Проектом предусмотрена возможность строительства капитальных объектов (гостиницы, объектов общественного питания, спортивной и развлекательной инфраструктуры и др.) и иных объектов с учетом пожеланий потенциального инвестора, которая может обсуждаться в рамках переговоров.