

ПРОТОКОЛ № 4

заседания Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации муниципального образования «Город Саратов»

20 декабря 2018 года
16:00 ч.

Актовый зал
комитета по ЖКХ
ул. им. А.М. Горького, д. 48

На заседании присутствовали члены Совета – 13 человек.

Заместитель председателя Общественного совета – Даниленко Наталия Борисовна – заместитель председателя комитета по ЖКХ, начальник управления жилищного хозяйства и муниципального контроля.

Секретарь Общественного совета – Капкова Елена Николаевна – заместитель начальника отдела эксплуатации жилищного фонда и взаимодействия с организациями по управлению жилищным фондом, секретарь совета

Члены Общественного совета:

| | |
|--------------------------------|--|
| Томашенцев Владимир Николаевич | - первый заместитель главы администрации Волжского района муниципального образования «Город Саратов» |
| Соколов Сергей Анатольевич | - первый заместитель главы администрации Кировского района муниципального образования «Город Саратов», председатель координационного совета Кировского района |
| Чубуков Дмитрий Владимирович | - первый заместитель главы администрации Ленинского района муниципального образования «Город Саратов», председатель координационного совета Ленинского района |
| Гарькин Евгений Юрьевич | - первый заместитель главы администрации Заводского района муниципального образования «Город Саратов», председатель координационного совета Заводского района |
| Ребров Михаил Васильевич | - и.о. первого заместителя главы администрации Фрунзенского района Муниципального образования «Город Саратов» |
| Визгалов Михаил Викторович | - первый заместитель главы администрации Октябрьского района муниципального образования «Город Саратов» |
| Нефедова Наталья Сергеевна | - председатель комитета по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» |
| Чернов Евгений Александрович | - депутат Саратовской городской Думы, заместитель председателя постоянной комиссии по градостроительству, жилищно - коммунальному хозяйству, архитектуре, земельным ресурсам |
| Никонова Марина | - член Общественного совета при Правительстве |

| | |
|------------------------------------|---|
| Николаевна | Саратовской области, член координационного совета Заводского района |
| Хрустицкая Тамара Петровна | «Школа грамотного потребителя» (по согласованию) |
| Алексеев Александр Владимирович | председатель координационного совета Фрунзенского района, председатель ТСЖ «Детский парк» |
| Пятковский Сергей Сергеевич | - заместитель ОО «Городской общественный координационный совет собственников жилых помещений» |
| Жбанчиков Андрей Юрьевич | заместитель председателя общественной организации «Комитет по защите прав потребителей» |

На заседании Общественного совета кворум отсутствует. Членами Общественного совета было предложено проголосовать о проведении (не проведении) заседание Общественного совета.

Вопрос поставлен на голосование.

По результатам голосования единогласно было решено провести заседание Общественного совета в данном составе.

Повестка дня заседания Общественного совета:

1.«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Саратов» с участием Регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта», министерством строительства и ЖКХ Саратовской области.

2.Разное

От Пятковского С.С. поступило предложение внести для рассмотрения в повестку дня следующие вопросы:

1. Создание нескольких рабочих групп в рамках Общественного совета;
2. О внесении изменений в муниципальную программу по развитию жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Город Саратов» на период 2018-2022 годы, утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 ноября 2017 года № 2938. Ход реализации данной программы.

Данные предложения рассмотрены членами Общественного совета, первый вопрос неоднократно обсуждался на заседания Общественного совета, также был поставлен на голосование членам Общественного совета. Членами Общественного совета было принято отрицательное решение по созданию рабочих групп, в связи с чем, данный вопрос не будет рассматриваться в повестке дня. Второй вопрос, предложенный к обсуждению Пятковским С.С., будет рассмотрен на заседании Общественного совета, в случае если членами Общественного совета. Голосованием будет принято решение о рассмотрении данного вопроса к обсуждению, т.е., после утверждения плана работы Общественного совета на 2019 год.

Даниленко Н.Б. было предложено утвердить повестку дня:

1.«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Саратов» с участием Регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта», министерством строительства и ЖКХ Саратовской области.

2.Разное

Вопрос поставлен на голосование:

12-За

1-Против

Повестка дня утверждена большинством голосов.

По первому вопросу слушали Даниленко Н.Б.:

После выступления Даниленко Н.Б., перешли к обсуждению.

На заседании Общественного совета присутствовали представители Регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Саратовской области», министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

Слово представлено представителям Регионального оператора, министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Выслушав представителей, перешли к обсуждению вопросов касающихся капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Саратов».

После обсуждения членами Общественного совета, для корректного начисления взносов за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах предложено направить письмо в НО «Фонд капитального ремонта» о представлении сведений о сотруднике(ах) НО «Фонда капитального ремонта», к которому управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами вправе обратиться для выверки базы данных о собственниках, площадях помещений и многоквартирных домах.

Принято решение: Никоновой М.Н. подготовить проект такого письма в НО «Фонд капитального ремонта».

Ответственный: Никонова М.Н.

Перешли к обсуждению второго вопроса повестки дня.

Ранее на заседании Общественного совета, членам Общественного совета предложено представить свои предложения по рассмотрению Общественным советом вопросов (предложений) в план работы на 2019 год. По состоянию на 20.12.2019 такие предложения поступили от Пятковского С.С..

Члены Общественного совета попросили дать еще немного времени для подготовки таких предложений.

Вопрос поставлен на голосование.

По результатам голосования членам Общественного совета предложено до 20 января 2019 года дать свои (вопросы) предложения в план работы Общественного совета на 2019 год.

Решение принято – «ЗА» большинством голосов.

Ответственный: Члены общественного совета.

Поступило предложение от Пятковского С.С.,

1. В случае, если член Общественного совета трижды не присутствовал на заседании Общественного совета, такого члена Общественного совета исключать из состава такого совета;
2. В составе Общественного совета, с каждого района было по два человека от Общественных организаций;
3. Формулировать повестку дня на очередное заседание Общественного совета, не только, председателем, заместителем председателя, секретарем Общественного совета, но и членами Общественного совета.
4. Предложения данные Сиденко М.А., рассмотреть на следующем заседании Общественного совета, а именно:
 - отчет межведомственной комиссии по вопросам деятельности УК, ТСЖ, ЖСК за 2018 год;
 - отчет комитета по ЖКЖ по реализации муниципальной программы по развитию жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Город Саратов» на период 2018-2022 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 ноября 2017 года № 2938 за 2018 год;
 - по профилактике правонарушений на территории муниципального образования «Город Саратов» по анализу правонарушений в сфере ЖКХ.

Все задачи и функции Общественного совета, утверждены Положением об Общественном совете, в связи с чем, Пятковскому С.С., рекомендовано ознакомиться с Положением Общественного совета.

**Заместитель председателя
Общественного совета**

Н.Б. Даниленко

Секретарь Общественного совета

Е.Н. Капкова